INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 218 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 140 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LA PROVINCIA DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

INFORME MENSUAL No. 005

DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DEL 2025

ECG INGENIERÍA SAS

BOGOTÁ, 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA	FECHA	12/03/2025

Contrato de Obra No.	**140 DE 2025**	**Contratista:**	**CONSORCIO VICGER 2021**
Contrato de Interventoría No.	**218 DE 2025**	**Interventoría:**	**ECG INGENIERÍA SAS**

Objeto Contrato de Obra: INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINO S PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

INFORME MENSUAL No.	**CINCO**	**MES O PERIODO:**	AGOSTO DEL 2025

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Índice Informe Mensual de Interventoría		
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto		
1	INTRODUCCIÓN		
2	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO		
2.1	Localización		
2.2	Estado inicial de las vías		
3	Información contrato de obra.		
3.1	Información general contrato de obra		
3.2	Actividades ejecutadas en el mes		
3.3	Condiciones Contractuales		
4	Actividades ejecutadas y porcentajes de avance mes de agosto 2025		
4.1	Seguimiento Item no previstos		
5	Reporte ejecución mensual contrato de obra		
5.1	Informe Semanal		
5.2	Maquinaria y equipos contrato de obra		
5.3	Personal, Control aporte legales y seguridad social contrato de obra.		
5.4	Informe financiero y presupuestal contrato de obra.		
5.5	Estado general del tiempo.		
5.6	Resumen ensayos de laboratorio		
5.7	Seguimiento garantías y seguros contrato de obra		

5.8	Seguimiento al plan de calidad contrato de obra.		
6.	Seguimiento al factor de calidad de obras (Plan de gerencia)		
7	Seguimiento a la inversión del anticipo		
7.1	Plan de inversión del anticipo.		
7.2	Observaciones		
7.3	Conclusiones informe financiero		
8	Seguimiento programa de obra		
8.1	Estado de avance físico y acciones a seguir por parte de la interventoría.		
9.	Información contrato de interventoría.		
9.1	Informacion general contrato de interventoria.		
9.2	Descripcion de las actividades realizadas por el interventor.		
9.3	Informe especialistas y profesionales.		
9.3.1	Informe profesional SIG		
9.3.2	Informe especialista en pavimentos.		
9.3.3	Informe profesional social.		
9.3.4	Especialista en geotecnia.		
9.3.5	Especialista ambiental.		
9.3.6	Especialista hidraulico		
9.3.7	Informe profesional SST		
9.4	Informe otros programas y aplicativos según pliego de condiciones contratos de obra e interventoría.		
10	Reporte ejecución mensual contratos de interventoría.		
10.1	Equipos y vehículos contrato de interventoría.		
10.2	Personal, Control aportes legales y seguridad contrato de interventoría.		
10.3	Informe financiero y presupuestal contrato interventoría.		
10.4	Seguimiento garantías Contrato de Interventoría		
10.5	Seguimiento a la inversión del anticipo de interventoría.		
11	Actas de comité de obra		
12	Recomendaciones.		
13	Anexos		
13.1	Anexo relación correspondencia.		
13.2	Anexo registro fotografico		

13.3	Anexos acta de reunión.		
13.4	Anexos semanales		
13.5.1	Anexo informe del Director		
13.5.2	Anexo informe de geotecnia.		
13.5.3	Anexo informe Hidraulico		
13.5.4	Anexo informe de pavimentos.		
13.5.5	Anexo informe SIG		
13.5.6	Anexo informe Ambiental		
13.5.7	Anexo informe Social.		
13.5.8	Anexo informe Salud y seguridad en el trabajo.		
13.6	Anexo Bitácora.		

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firma:

Nombre: **LUIS ALEJANDRO RODRIGUEZ ROJAS**
DIRECTOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Tarjeta Profesional: 01109-1023

Original: Informe mensual de Interventoría. Expediente Contractual ICCU.
Copias: Interventor, Subgerencia de Infraestructura / Supervisor

1 INTRODUCCIÓN.

El presente informe técnico, contiene los elementos necesarios para evaluar el desarrollo y la gestión realizada durante el periodo comprendido del 01 de agosto del 2025 al 31 de agosto del 2025; por parte de la empresa **CONSORCIO VICGER 2021**, ejecutores del contrato de obra No 140 de 2025 el cual está suscrito con el **INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU**. En este informe se puede evidenciar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal realizado por esta interventoría "ECG INGENIERÍA SAS" según contrato No 218 de 2025.

Durante el período comprendido entre el 01 de agosto de 2025 y el 31 de agosto de 2025, el CONSORCIO VICGER 2021, en su calidad de contratista ejecutor del Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025, suscrito con el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU, desarrolló las actividades correspondientes al objeto contractual.

El presente informe tiene por finalidad dejar constancia del seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal efectuado por la Interventoría ECG INGENIERÍA S.A.S., en cumplimiento del Contrato de Interventoría No. ICCU-218 de 2025, conforme a las obligaciones contractuales y a la normatividad vigente aplicable.

La entidad contratante, Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU, mediante la Resolución No. 873 de 2024, ordenó la apertura del proceso de Licitación Pública No. ICCU-LP-031 de 2024, cuyo desarrollo dio origen a la adjudicación del contrato de obra.

Como resultado de la Licitación Pública No. ICCU-CTO-140 de 2025, cuyo objeto es la "INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA", el contrato fue adjudicado al CONSORCIO VICGER 2021 y suscrito el 24 de enero de 2025.

El Acta de Inicio del Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025 fue suscrita el 02 de abril de 2025, con la participación de la supervisión designada por la entidad, Laura Daniela Nieto y Luis Fernando Rojas; por parte de la interventoría, Julián Pastor Valbuena López, representante legal de ECG INGENIERÍA S.A.S.; y por parte del contratista de obra, el CONSORCIO VICGER 2021, representado legalmente por el señor Germán Antonio Ballestas Berdejo.

Mediante la comunicación No. 25C02_DTO_031 del 15 de julio de 2025, la interventoría informó que, una vez revisado el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental – PAGA versión 5, remitido por el contratista mediante el comunicado CVG–ICCU–OF-0071-2025 del 14 de julio de 2025, se verificó el cumplimiento y atención de las observaciones previamente formuladas, razón por la cual se emitió concepto de aprobación al referido documento.

Posteriormente, mediante la comunicación No. 25C02_DTO_034 del 16 de julio de 2025, la Interventoría otorgó aprobación y aval a los documentos presentados por el CONSORCIO VICGER 2021, remitidos a través del oficio CVG–ICCU–OF-0069-2025 del 9 de julio de 2025, consistentes en: (i) la Metodología de trabajo para las Fases 1. Caracterización y Laboratorios y 2. Ejecución de Obra; (ii) el Plan de Campo correspondiente a dichas fases; y (iii) la Reprogramación de actividades de obra para las Fases 1 y 2 del proyecto.

Así mismo, mediante la comunicación No. 25C02_DTO_049 del 15 de agosto de 2025, y en atención al oficio CVG–ICCU–OF-0079-2025 del 17 de julio de 2025, a través del cual el contratista presentó el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), versión 3, la Interventoría realizó la revisión técnica correspondiente, verificando que las observaciones previamente formuladas fueron debidamente subsanadas. En consecuencia, se emitió concepto favorable de aprobación del SG-SST para el Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025.

Adicionalmente, mediante la comunicación No. 25C02_DTA_017 del 17 de julio de 2025, la Interventoría remitió la documentación requerida para el trámite de giro del anticipo del Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025. En virtud de lo anterior, la supervisora del contrato autorizó el giro del anticipo por la suma de NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES VEINTISÉIS MIL CIENTO SEIS PESOS M/CTE ($9.674.026.106,00), recursos que fueron desembolsados mediante el egreso No. EGR-2025001858 del 31 de julio de 2025.

Posteriormente, la Interventoría otorgó aval y aprobación a los informes mensuales de avance presentados por el CONSORCIO VICGER 2021, de la siguiente manera:

Mediante la comunicación No. 25C02_DTO_176 del 21 de octubre de 2025, se aprobó el Informe Mensual No. 01, correspondiente al mes de abril de 2025.

A través de la comunicación No. 25C02_DTO_177 del 21 de octubre de 2025, se aprobó el Informe Mensual No. 02, correspondiente al mes de mayo de 2025.

Mediante la comunicación No. 25C02_DTO_178 del 21 de octubre de 2025, se aprobó el Informe Mensual No. 03, correspondiente al mes de junio de 2025.

Por medio de la comunicación No. 25C02_DTO_179 del 21 de octubre de 2025, se aprobó el Informe Mensual No. 04, correspondiente al mes de julio de 2025.

Finalmente, mediante la comunicación No. 25C02_DTO_217 del 10 de noviembre de 2025, la Interventoría otorgó aval y aprobación al Informe Mensual No. 05, correspondiente al mes de agosto de 2025.

Se realizo el seguimiento a las actividades de obra correspondientes a la "**INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINO S PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**", donde se vienen adelantando actividades del componente técnico correspondientes a la fase I Y II de Caracterización Vial y ensayos, del componente Social con actividades de visitas de reconocimiento predial para el levantamiento del inventario predial que estaría sujeto al levantamiento de actas de vecindad.

El presente informe No 5, encontrará un resumen de las actividades en desarrollo del contrato de obra y del contrato de interventoría antes descritos, además de orientar en temas operativos, administrativos y financieros y legales para intervenir conjuntamente entre el INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA-ICCU.- CONSORCIO VICGER 2021 – ECG INGENIERÍA SAS, sobre cualquier inconveniente presentado en desarrollo del contrato de obra No 140 de 2025, de tal forma que cumpla con las prioridades y metas físicas establecidas por la entidad contratante y las deseadas por el contratistas o informe sobre las medidas establecidas para el control de incumplimientos, Así mismo exponer la situación del contrato de obra en temas administrativos y técnicos.

Como hito importante el presente informe contiene la evaluación del avance físico y financiero del proyecto, la metodología utilizada es mediante inspección diaria a través de permanencia diaria del residente de interventoría en sitio de obra, revisiones documentales, realización de comités ordinarios de obra con el equipo técnico y administrativo, y análisis de informes de avance proporcionados por el contratista.

A corte del 31 de agosto de 2025, se constata un atraso físico significativo en la ejecución de la obra: Avance Físico Ejecutado: 4.38%, Avance Físico Programado (Reprogramado): 28.98%, atraso 24.60%. con lo anterior esta interventoría identifico que, las actividades se concentraron en las Fases I (Caracterización Vial) y II (Ensayos de Laboratorio). Sin embargo, la Interventoría ha identificado que el CONSORCIO VICGER 2021 no ha realizado la entrega de los informes finales y consolidados de estas fases para las tres provincias. Esta omisión constituye el principal riesgo, ya que impide la aprobación de los diseños definitivos y el inicio formal de la fase de construcción de la estructura del pavimento.

La interventoría ha realizado las actividades de su competencia para garantizar que se realicen las actividades programadas por parte del constructor, labor que seguirá haciendo una vez se termine el plazo contractual del contrato de obra e inicie la etapa de liquidación.

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

La sección a continuación tiene como objetivo detallar el marco geográfico, las condiciones iniciales de la infraestructura vial y las especificaciones técnicas generales del proyecto de intervención. En considracion de lo anterior la descripción del poryecto ya se encuentra detallado en informe mensual No 1 del mes de abril, además de lo anterior en el anexo técnico 1 del concurso de méritos ICCU-CM-050_de-2024.

2.1 Localización

Las actividades del contrato de obra realizadas para el presente mes de agosto en las provincias del Sumapaz (Cabrera, Pandi y Tibacuy) del departamento de Cundinamarca, sobre los tramos priorizados como parte del Fondo de Caminos Vecinales.

En el presente informe se detalla que las actividades principales las actividades de campo específicas, principalmente las relacionadas con el componente social (inventario predial y actas de vecindad), se realizaron en veredas y sectores de los municipios de **Cabrera, Pandi** y **Tibacuy**.

A continuación, se detallan los sectores y las actividades ejecutadas: Actividades de Campo Específicas (Inventario Predial y Actas de Vecindad).

La principal actividad de campo social fue realizar recorrido de reconocimiento predial para posteriormente levantar las actas de vecindad como se describe a continuación.

Municipio	***Vereda / Sector donde se realizó la actividad***
Cabrera	Vereda **Buena Vista.**
	Sector **Barrio Simón Bolívar**
Pandi	Vereda **Buenos Aires**
	Vereda **Buenos Aires Bajo**
	Vereda **Santa Rita**
	Sectores específicos: Finca Araucaria, Tienda Nidia, Lote San Eduardo, Tienda don Edgar, San Jorge y Sector Los Pinos
Tibacuy	Sector **El Hangar 2**

2.2 Estado Inicial de las vías.

Se realiza una inspección visual y registro fotográfico "*foto ejes*" del estado inicial de los tramos viales a intervenir en los diferentes municipios y se evidencia lo siguiente.

Municipio de Cabrera Cundinamarca: El municipio de cabrera cuenta con dos tramos viales, se evidencia en el tramo 1 entre las abscisas K0+000 al K2+500 suelo de relleno, entre las abscisas K2+250 al K4+020 se evidencia suelos granulares, entre la abscisa K4+020 al K5+270 se evidencia suelos finos, entre las abscisas K5+270 al K12+700 se evidencia suelos granulares. Se presenta un ancho de calzada promedio de 4.2m a 4.7m y longitud de 12.7 Km con cunetas en tierra en los costados de la vía.

Figura 1. Registro fotográfico estado inicial.

	
TRAMO 1 CABRERA K0+400	TRAMO 1 CABRERA K2+600

	
TRAMO 1 CABRERA K4+800	TRAMO 1 CABRERA K10+800

Fuente: elaboración propia

En el tramo 2 de cabrera se evidencia entre las abscisas K0+000 al K1+600 suelos granulares, entre las abscisas K1+600 al K7+550 se evidencia suelos finos con algunos sectores con material granular y entre las abscisas K7+550 al K0+000 se evidencia presencia de suelos granular. Se presenta un ancho de calzada promedio de 4.3m a 4.8m y longitud del tramo de 10.5 km con cunetas en tierra en los costados de la vía.

Figura 2. Registro fotográfico estado inicial.

	
TRAMO 2 CABRERA K0+400	TRAMO 2 CABRERA K2+800

	
TRAMO 2 CABRERA K6+200	TRAMO 2 CABRERA K9+800

Fuente: elaboración propia

Municipio de Pandi: En Pandi Cundinamarca se realiza inspección visual al tramo vial a intervenir, se evidencia entre las abscisas K0+000 al K0+250 suelos con granulares, entre las abscisas K0+250 al K1+250 suelo de relleno, de las abscisas K1+250 al K6+000 se evidencia suelos granulares y del K6+750 al K7+500 se evidencia material fino. Se presenta un ancho de calzada promedio de 3.9m a 4.4m y longitud del tramo de 7.1 km con cunetas en tierra en los costados de la vía.

Figura 3. Registro fotográfico estado inicial.

	
TRAMO PANDI K0+200	TRAMO PANDI K0+800

	
TRAMO PANDI K1+600	TRAMO PANDI K7+100

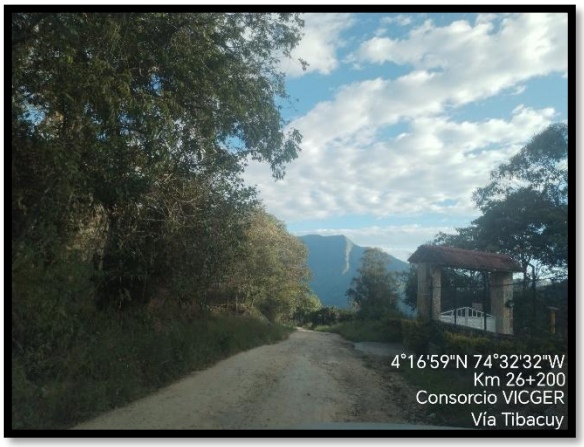
Fuente: elaboración propia

Municipio de Tibacuy: En Tibacuy Cundinamarca se realiza inspección visual al tramo vial a intervenir, se evidencia entre las abscisas K0+000 al K1+450 suelos granulares, entre las abscisas K1+450 al K1+710 se evidencia material fino, entre las abscisas K1+710 al K3+500 nuevamente se evidencia material granular, entre las abscisas K3+750 al K5+500 se evidencia carpeta asfáltica en estado regular a malo, entre las abscisas K5+500 al K6+000 se evidencia suelo con granulares, entre las abscisas K6+500 al K7+000 se evidencia fresado de la carpera de asfalto existente, del K7+000 al K7+250 se evidencia suelo granular, entre las abscisas K7+250 al K11+820 se evidencia suelos finos, entre las abscisas K12+020 al K16+020 se evidencia suelos arenosos y entre las abscisas K16+020 la K179+900 se evidencia suelos finos. Se presenta un ancho de calzada promedio de 4.2m a 4.7m y longitud del tramo de 26.4 km con cunetas en tierra en los costados de la vía.

Figura 4. Registro fotográfico estado inicial.

	
TRAMO TIBACUY K2+600	TRAMO TIBACUY K4+000

	
TRAMO TIBACUY K5+000	TRAMO TIBACUY K6+000
	
TRAMO TIBACUY K7+600	TRAMO TIBACUY K9+200
	
TRAMO TIBACUY K10+200	TRAMO TIBACUY K13+200

	
TRAMO TIBACUY K18+000	TRAMO TIBACUY K21+800
	
TRAMO TIBACUY K23+400	TRAMO TIBACUY K26+200

Fuente: elaboración propia

1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO DESARROLLADAS DURANTE EL PRESENTE PERIODO.

El informe de obra y actividades vigiladas por esta interventoría, detalla otras actividades ejecutadas, muchas de las cuales se realizaron a nivel de municipio o provincia:

Actividades Técnicas y de Caracterización

a) Caracterización Geotécnica: El contratista de obra ejecuto 535 apiques, 525 ensayos de granulometría, contenido de humedad, límites e índice de plasticidad y contenido de materia orgánica, y 477 ensayos de PH de los suelos.
b) Topografía: Continuación del establecimiento de poligonales, levantamiento de vías y levantamiento de obras de drenaje.
c) Inspecciones: Entrega de inspecciones visuales de obras de drenaje en los municipios de El Colegio, Anapoima, Anolaima y Viotá.

Actividades Administrativas y de Gestión

a) Respuesta a Observaciones: Se realizaron observaciones técnicas relacionadas con los estudios de geotecnia, geología y diseño de pavimentos de las provincias de Sumapaz, Tequendama y Alto Magdalena.
b) Gestión de Suministros: el contratista de obra remitió solicitudes de información a los municipios de Cabrera, Pandi, Tibacuy, Jerusalén, Nariño, Nilo, Anolaima, Viotá, Anapoima y El Colegio sobre la disponibilidad de canteras de materiales pétreos.
c) Documentación: el contratista de obra realizó propuestas técnicas (ensayos con productos químicos, revisión de costos de topografía) y se entregó documentación administrativa (soportes para el desembolso del anticipo, informe SST).

3 Información Contrato de Obra.

3.1 Información general contrato de obra.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATO No.:	140 de 2025
PLAZO INICIAL:	Once meses o hasta 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO VICGER 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de abril de 2025
****FECHA DE SUSPENSIÓN:***	N/A
****FECHA DE REINICIACIÓN:***	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	152 días
VALOR INICIAL:	$ 32.246.753.687
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 32.246.753.687
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 32.246.753.687
VALOR ANTICIPO SOLICITADO:	$ 9.674.026.106,00
VALOR RETENIDO ANTICIPO	$ 440.160.809,00
VALOR ANTICIPO CONSIGNADO	$ 9,233,865,297.00
SUPERVISOR:	ECG INGENIERÍA SAS.

3.2 Actividades ejecutadas en el mes de agosto del 2025.

A continuación, se detalla las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra (CONSORCIO VICGER 2021) y la Interventoría (ECG INGENIERÍA SAS).

a) Actividades Ejecutadas por el Contratista de Obra (CONSORCIO VICGER 2021).

Hito/Componente	*Actividad Ejecutada*	*Ubicación*	*Observaciones/Documento*
Técnico (Fase I - Caracterización)	Realización de levantamiento topográfico (procesamiento de información).	Provincias de Sumapaz, Alto Magdalena y Tequendama.	Esta actividad se reporta como en **procesamiento** de información.
Técnico (Fase II - Ensayos)	Ensayos de laboratorio (Granulometría, Humedad, Límites de Plasticidad, etc.).	Municipios de Cabrera, Pandi y Tibacuy (Sumapaz).	Se reporta que se hicieron 535 Apiques y 525 Ensayos.
Social y Predial	Identificación del inventario de predios para el levantamiento de actas de vecindad.	Provincia de Sumapaz (Cabrera, Pandi, Tibacuy).	Actividad preliminar para la gestión social y predial[10].
HITO CRÍTICO PENDIENTE	**Entrega de Informes Finales de Fase I y II**.	N/A	El contratista **no ha entregado** los informes finales de Caracterización Vial y Ensayos de las provincias al cierre del mes

b) Actividades Ejecutadas por la Interventoría (ECG INGENIERÍA SAS).

Fecha (Hito/Comité)	*Actividad/Documento Asociado*	*Objeto e Hito Alcanzado*	*Formato/Cita*
01 al 31 de agosto	**Inspección de Obras de Arte.**	Inspección visual del estado actual de alcantarillas, Box culvert, pontones y disipadores. Se verificó ubicación, diámetros, estado de cabezales y aletas. La descripción y ubicación de cada una de las obras identificadas y caracterizadas.	N/A
01 al 31 de agosto	**Revisión de Seguridad Social**	Revisión de los aportes legales y seguridad social del personal de obra y de interventoría.	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL.
01 al 31 de agosto	**Aprobación SG-SST**	El Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del Contratista fue aprobado.	N/A
01 al 31 de agosto	**Trámite Financiero**	Se radicó el Acta de Costos de Interventoría No. 5 y viabilidad	MS-GP-FR-033 FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA[18].

		del giro de anticipo al contrato de obra No ICCU 140 de 2015	
06/08/2025	**Comité de Obra No. 10**	Se reportó un atraso inicial del 1.8%. Se acordó la revisión de la metodología de medición de avance. Se reportó el inicio del inventario predial.	ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN.
13/08/2025	**Comité de Obra No. 11**	El atraso reportado subió al **4.88%**. El Contratista alegó retraso por suspensión de ensayos de laboratorio y problemas en obras hidráulicas.	ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN.
20/08/2025	**Comité de Obra No. 12**	Enfoque en el estancamiento de obras hidráulicas y la revisión de la estructura del pavimento.	ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN.
27/08/2025	**Comité de Obra No. 13**	Enfoque en la necesidad de definiciones de diseño debido a la falta de información entregada por el Contratista.	ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN.

- Durante el periodo del presente informe, se realizó con el apoyo del equipo social y área técnica de interventoría y contratista la actividad de identificación del inventario de predios de la provincia de Sumapaz (Cabrera, Pandi, Tibacuy), con el fin de conocer cuales predios hacen parte del área de intervención de la obra y están sujetos al levantamiento de actas de vecindad.

- Se realizo por parte de la interventoría actividades correspondientes a la toma de muestra de suelo apiques en los municipios de cabrera en las abscisas K0+460-K1+520 – K5+000. Pandi en las abscisas K0+250 – K5+250 y en Tibacuy K0+500 – K5+250 con el fin de verificar las condiciones físicas y mecánicas de los suelos, asi mismo obtener parámetros de comparación.

En relación de lo anterior, la interventoría realizo el proceso para determinar una nueva fórmula de trabajo con el producto sales orgánicas, estos resultados fueron expuestos a la entidad contratante y contratista de obra

c) Condiciones contractuales presupuesto de Obra.

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOTE 3

N.º	ÍTEM	INVIAS	ÍTEM PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PRELIMINARES								
Subtotal								**$ 683.335.800,00**

EXPLANACIÓN Y EXCAVACIONES REPLANTEO VÍA	
Subtotal	**$ 658.722.800,00**
MANTENIMIENTO RASANTE	
Subtotal	**$ 19.526.111.000,00**
ALCANTARILLAS	
Subtotal	**$ 6.560.092.800,00**
MUROS	
Subtotal	**$ 873.667.600,00**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.301.930.000,00**
PMT (PLAN DE MANEJO DE TRAFICO)	**$ 333.650.000,00**
PAGA (GUÍA DE MANEJO AMBIENTAL)	**$ 527.473.918,00**
CARACTERIZACION VIAL Y ENSAYOS	**$ 2.902.699.769,00**
PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE VARIACIÓN COSTOS EN INSUMOS	**$ 181.000.000,00**
VALOR TOTAL	**$ 32.246.753.687,00**

3.3 Condiciones contractuales "CARACTERIZACION VIAL Y ENSAYOS"

Equipo de trabajo.

COSTOS DE PERSONAL								EJECUTADO		
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN TOTAL	Tiempo en Meses	Factor Multiplicador	VALOR TOTAL	CANTIDAD	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL										
Director	$ 9,500,000.00	-	1.0	50%	3.00	2.30	$ 32,775,000.00	1	3	$32,775,000.00
Especialista en Pavimentos	$ 6,500,000.00	-	3.0	50%	3.00	2.30	$ 67,275,000.00	3	3	$67,275,000.00
Especialista en Geotecnia	$ 6,500,000.00	-	3.0	40%	3.00	2.30	$ 53,820,000.00	3	3	$53,820,000.00
Profesional Gestor Social	$ 5,800,000.00	-	5.0	50%	3.00	2.30	$ 100,050,000.00	3	3	$60,030,000.00
Profesional SISO	$ 5,000,000.00	-	1.0	30%	3.00	2.30	$ 10,350,000.00	1	3	$10,350,000.00
Ingeniero SIG	$ 5,800,000.00	-	1.0	100%	2.00	2.30	$ 26,680,000.00	1	2	$26,680,000.00
Ingeniero Residente	$ 3,000,000.00	-	1.0	100%	3.00	2.30	$ 20,700,000.00	1	3	$20,700,000.00
PERSONAL TÉCNICO										
Profesional Ingeniero Apoyo	$ -	-	0.0	100%	3.00	2.30	$ -			$ -
Inspector	$ 2,500,000.00		5.0	100%	2.00	2.30	$ 57,500,000.00	2	2	$23,000,000.00
Topógrafo	$ 2,950,000.00		0.0	100%	2.00	2.30	$ 0.00			$ -
Cadenero 1	$ 2,000,000.00	-	0.0	100%	2.00	2.30	$ 0.00			$ -
Secretaria	$ 1,700,000.00	-	1.0	100%	2.50	2.30	$ 9,775,000.00	1	2.5	$ 9,775,000.00
TOTAL, COSTOS DE PERSONAL (A) * (B) = (1)							***$ 378,925,000.00***		***Sub total***	***$304,405,000.00***

2. OTROS COSTOS						EJECUTADO		
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**Duración**	**Cantidad**	**VR. UNITARIO POR DÍA**	**VALOR TOTAL**	CANTIDAD	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
Alquiler GPS manual	Mes	3.00	5.00	$ 2,415,000.00	$ 36,225,000.00	5	3	$36,225,000.00
Alquiler PC Alto Rendimiento y Software SIG	Mes	3.00	1.00	$ 2,500,000.00	$ 7,500,000.00			
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	Unidad	3.00	1.00	$ 2,000,000.00	$ 6,000,000.00			
Alquiler Vehículos (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)) - Para Caracterización	Equipos	3.00	5.00	$ 4,800,000.00	$ 72,000,000.00	2	3	$ 28,800,000.00
Subtotal Otros Costos (2)					***$ 121,725,000.00***			***$ 65,025,000.00***

Toma de muestras, ensayos de laboratorio y material de mezcla para pruebas

3. ENSAYOS DE LABORATORIO					
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**-**	**Cantidad**	**VR. UNITARIO POR DÍA**	**VALOR TOTAL**
Laboratorio					
Apiques (incluye por unidad: elaboración, transporte, CBR in situ, CBR laboratorio)	UN		514	$ 620,000.00	$ 318,724,285.71
Granulometría	UN		514	$ 215,000.00	$ 110,525,357.14
Contenido de Humedad	UN		514	$ 50,000.00	$ 25,703,571.43
Limites e Índice de plasticidad	UN		514	$ 155,000.00	$ 79,681,071.43
PH de los suelos	UN		514	$ 95,000.00	$ 48,836,785.71
Determinación del contenido de materia orgánica oxidable de un suelo por el método del permanganato potásico o mediante el ensayo de pérdida por ignición	UN		514	$ 90,000.00	$ 46,266,428.57
Relación de humedad-peso unitario seco en los suelos (ensayo modificado de compactación, incluye mezclas de suelo con estabilizantes químicos no convencionales cuando aplique)	UN		514	$ 250,000.00	$ 128,517,857.14
Resistencia a la compresión en Mpa, conforme a la INV-E 632 para 7 días, 14 días y 28 días y capilaridad de muestras	UN		1,542	$ 750,000.00	$ 1,156,660,714.29
				Total, Ensayos	**$ 1,914,916,071.42**
Producto para Ensayo de Muestras					
Cemento para ensayo de probetas	KG		73	$ 730.00	$ 53,610.00
Cal para ensayo de probetas	KG		73	$ 1,650.00	$ 121,174.00
Producto químico tipo 1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1,243,882.17	$ 4,975,529.00
Producto químico tipo 2.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 1,262.85	$ 15,154.00
Producto químico tipo 2.2 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 0.00	$ 0.00
Producto químico tipo 3.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1,014,516.65	$ 4,058,067.00
Producto químico tipo 3.2 (relacionados con nanotecnología) - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 77,350.00	$ 928,200.00
Producto químico tipo 3.3 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 172,550.00	$ 690,200.00
Producto químico tipo 3.4 (relacionados con polímeros) - no incluye agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 0.00	$ 0.00
Producto químico polímeros tipo 3.4 - no incluye agua, incluye transporte (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	KG		12	$ 107,100.00	$ 1,285,200.00
Producto químico tipo 4.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 238,000.00	$ 952,000.00
Producto químico tipo 4.2 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 5,717.95	$ 22,872.00
Producto químico sales inorgánicas tipo 4,3 NO incluye agua, incluye transporte, (la eleccion del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	LT		4	$ 4,915.89	$ 19,664.00
Producto quimico sales inorgánicas IMPERMEABILIZANTE tipo 4,3 NO incluye agua, incluye transporte, (la eleccion del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	LT		4	$ 4,915.89	$ 19,664.00
Producto químico aceites sulfonados - sales orgánicas tipo 5.1 - NO incluyendo agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1,763,580.00	$ 7,054,320.00
Producto quimico Aceites sulfonados tipo 5.2 - no incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 77,350.00	$ 928,200.00
Producto químico aceites sulfonados tipo 5.3, incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 312,560.79	$ 1,250,243.00
Producto químico aceites sulfonados - sales orgánicas tipo 5.4 - NO incluyendo agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 325,834.00	$ 1,303,336.00
				Total, Productos	**$ 23,677,433.00**
Subtotal Otros Costos (3)					**$ 1,938,593,504.42**

Presupuesto	
TOTAL COSTOS (1) + (2) + (3)= (4)	**$ 2,439,243,504.42**
IVA (4) * 19% = (5)	**$ 463,456,265.00**
COSTO TOTAL	**$ 2,902,699,769.00**

4 ACTIVIDADES EJECUTADAS Y PORCENTAJE DE AVANCE MES DE AGOSTO DEL 2025.

Este apartado detalla el rendimiento del Contrato de Obra N.º 140 de 2025 durante el periodo de reporte, contrastando el progreso físico real con la programación vigente. Se presenta el resumen de las actividades técnicas (Fases I y II) y sociales efectivamente realizadas en el mes, junto con el análisis del indicador de desempeño.

1. COSTOS DE PERSONAL								EJECUTADO	
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN TOTAL	Tiempo en Meses	Factor Multiplicador	VALOR TOTAL	Cantidad	Valor Ejecutado mes de agosto..
PERSONAL PROFESIONAL									
Director	$ 9.500.000,00	-	1,0	50%	3,00	2,30	$ 32.775.000,00	$ 1,00	$ 32.775.000,00
Especialista en Pavimentos	$ 6.500.000,00	-	3,0	50%	3,00	2,30	$ 67.275.000,00	$ 2,00	$ 44.850.000,00
Especialista en Geotecnia	$ 6.500.000,00	-	3,0	40%	3,00	2,30	$ 53.820.000,00	$ 2,00	$ 35.880.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.800.000,00	-	5,0	50%	3,00	2,30	$ 100.050.000,00	$ 2,00	$ 40.020.000,00
Profesional SISO	$ 5.000.000,00	-	1,0	30%	3,00	2,30	$ 10.350.000,00	$ 1,00	$ 10.350.000,00
Ingeniero SIG	$ 5.800.000,00	-	1,0	100%	2,00	2,30	$ 26.680.000,00	$ 1,00	$ 40.020.000,00
Ingeniero Residente	$ 3.000.000,00	-	1,0	100%	3,00	2,30	$ 20.700.000,00	$ 1,00	$ 20.700.000,00
PERSONAL TECNICO									
Profesional Ingeniero Apoyo	$ -	-	0,0	100%	3,00	2,30	$ -		$ -
Inspector	$ 2.500.000,00		5,0	100%	2,00	2,30	$ 57.500.000,00	$ 2,00	$ 17.058.333,33
Topografo	$ 2.950.000,00		0,0	100%	2,00	2,30	$ -		$ -
Cadenero 1	$ 2.000.000,00	-	0,0	100%	2,00	2,30	$ -		$ -
Secretaria	$ 1.700.000,00	-	1,0	100%	2,50	2,30	$ 9.775.000,00	$ 1,00	$ 11.730.000,00
						TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A) * (B) = (1)	***$ 378.925.000,00***		***$ 253.383.333,33***

2. OTROS COSTOS						EJECUTADO	
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**Duración**	**Cantidad**	**VR. UNITARIO POR DÍA**	**VALOR TOTAL**	**Cantidad**	**Valor ejecutado a mayo**
Alquiler GPS manual	Mes	3,00	5,00	$ 2.415.000,00	$ 36.225.000,00	$ 2,00	$ 14.490.000,00
Alquiller PC Alto Rendimiento y Software SIG	Mes	3,00	1,00	$ 2.500.000,00	$ 7.500.000,00		$ -
Edición de informes, papelería, reproducciòn de documentos, planos, fotografías	Unidad	3,00	1,00	$ 2.000.000,00	$ 6.000.000,00		$ -
Alquiler Vehículos (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)) - Para Caracterización	Equipos	3,00	5,00	$ 4.800.000,00	$ 72.000.000,00	$ 1,00	$ -
				Subtotal Otros Costos (2)	***$ 121.725.000,00***		***$ 14.490.000,00***

3. ENSAYOS DE LABORATORIO						EJECUTADO	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	-	Cantidad	VR. UNITARIO POR DÍA	VALOR TOTAL	Cantidad	Valor ejecutado mes de agosto.
Laboratorio							
Apiques (incluye por unidad: elaboración, transporte, CBR in situ, CBR laboratorio)	UN		514	$ 620.000,00	$ 318.724.285,71	$ 535,00	$ 331.700.000,00
Granulometria	UN		514	$ 215.000,00	$ 110.525.357,14	$ 525,00	$ 112.875.000,00
Contenido de Humedad	UN		514	$ 50.000,00	$ 25.703.571,43	$ 525,00	$ 26.250.000,00
Limites e Indice de plasticidad	UN		514	$ 155.000,00	$ 79.681.071,43	$ 525,00	$ 81.375.000,00
Ph de los suelos	UN		514	$ 95.000,00	$ 48.836.785,71	$ 477,00	$ 45.315.000,00
Determinación del contenido de materia orgánica oxidable de un suelo por el método del permanganato potásico o mediante el ensayo de pérdida por ignición	UN		514	$ 90.000,00	$ 46.266.428,57	$ 525,00	$ 47.250.000,00
Relación de humedad-peso unitario seco en los suelos (ensayo modificado de compactación, incluye mezclas de suelo con estabilizantes químicos no convencionales cuando aplique)	UN		514	$ 250.000,00	$ 128.517.857,14	$ 126,00	$ 31.500.000,00
Resistencia a la compresión en Mpa, conforme a la INV-E 632 para 7 días, 14 días y 28 días y capilaridad de muestras	UN		1.542	$ 750.000,00	$ 1.156.660.714,29	$ 624,00	$ 468.000.000,00
				Total Ensayos	**$ 1.914.916.071,42**		**$ 1.144.265.000,00**
Producto para Ensayo de Muestras							
Cemento para ensayo de probetas	KG		73	$ 730,00	$ 53.610,00	$ -	$ -
Cal para ensayo de probetas	KG		73	$ 1.650,00	$ 121.174,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1.243.882,17	$ 4.975.529,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 2.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 1.262,85	$ 15.154,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 2.2 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ -	$ -	$ -	$ -
Producto químico tipo 3.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1.014.516,65	$ 4.058.067,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 3.2 (relacionados con nanotecnología) - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 77.350,00	$ 928.200,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 3.3 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 172.550,00	$ 690.200,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 3.4 (relacionados con polímeros) - no incluye agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ -	$ -	$ -	$ -
Producto químico polímeros tipo 3.4 - no incluye agua, incluye transporte (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	KG		12	$ 107.100,00	$ 1.285.200,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 4.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 238.000,00	$ 952.000,00	$ -	$ -
Producto químico tipo 4.2 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 5.717,95	$ 22.872,00	$ -	$ -
Producto quimico sales inorganicas tipo 4,3 NO incluye agua, incluye transporte, (la eleccion del estabilizante y su cantidad dependera del diseño)	LT		4	$ 4.915,89	$ 19.664,00	$ -	$ -
Producto quimico sales inorganicas IMPERMEABILIZANTE tipo 4,3 NO incluye agua, incluye transporte, (la eleccion del estabilizante y su cantidad dependera del diseño)	LT		4	$ 4.915,89	$ 19.664,00	$ -	$ -
Producto químico aceites sulfonados - sales orgánicas tipo 5.1 - NO incluyendo agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1.763.580,00	$ 7.054.320,00	$ -	$ -
Producto quimico Aceites sulfonados tipo 5.2 - no incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependera del diseño).	KG		12	$ 77.350,00	$ 928.200,00	$ -	$ -
Producto químico aceites sulfonados tipo 5.3, incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 312.560,79	$ 1.250.243,00	$ -	$ -
Producto químico aceites sulfonados - sales orgánicas tipo 5.4 - NO incluyendo agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 325.834,00	$ 1.303.336,00	$ -	$ -
				Total Productos	**$ 23.677.433,00**		**$ -**
				Subtotal Otros Costos (3)	**$ 1.938.593.504,42**		**$ 1.158.755.000,00**

Presupuesto		TOTAL EJECUTADO	
TOTAL COSTOS (1) + (2) + (3)= (4)	$ 2.439.243.504,42		$ 1.412.138.333,33
IVA (4) * 19% = (5)	$ 463.456.265,00		$ 268.306.283,33
COSTO TOTAL	$ 2.902.699.769,00		$ 1.680.444.616,67

4.1 Seguimiento ítems no previstos

El contratista a fecha del presente informe no ha presentado solicitud de Ítems no previstos, sin embargo, la interventoría en conjunto con el contratista de obra, está revisando la posibilidad la inclusión de un nuevo ítem denominado Tubería de polietileno HDPE (SN4-900mm) 36".

5 REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA

El presente capítulo concentra todos los informes de seguimiento generados por la Interventoría respecto a la ejecución del Contrato de Obra N.º 140 de 2025 (CONSORCIO VICGER 2021). Se abordan las dimensiones clave de control y seguimiento contractual, incluyendo la gestión técnica, financiera, de calidad, logística (maquinaria y personal), y el cumplimiento de las obligaciones de seguridad y salud en el trabajo (SST) y seguridad social. El objetivo es ofrecer una visión integral y documentada del desempeño del Contratista de Obra durante el periodo de agosto de 2025.

5.1 Informe semanal.

Se realizo entrega de los informes semanales 19-20-21-22 que corresponde a los periodos comprendidos entre el 01 de agosto del 2025 al 31 de agosto del 2025, durante este periodo se puede evidenciar que según programación de obra para la semana 19 se tenía contemplado ejecutar un 11.10% del valor del contrato que corresponde a TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS ONCE PESOS MCTE $3.580.128.711 y para la semana 22 se tenía contemplado ejecutar un 28.98% que corresponde a NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($9.344.725.852).Durante el presente periodo el contratista presenta un ejecutado acumulado del 4.38% que equivale a MIL CUATROCIENTOS DOCE MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA TRES CENTAVOS MCTE ($1.412.138.333,33).

Nota. Se anexa formato MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA

5.2 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra.

Se relacionan los equipos utilizados para la ejecución de las actividades de obra de la fase 1 de caracterización durante el periodo comprendido entre el 01 de agosto del 2025 y el 30 de agosto del 2025.

CANTIDAD	EQUIPO	USO
1	Camioneta Nissan	Se utilizo para desplazamientos de las actividades correspondientes a la fase 1 de caracterización

		"levantamiento topográfico" y actividades de laboratorios "Apiques".

5.3 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra.

A continuación, se relaciona el personal de mano de obra calificada y no calificada, presente en el periodo comprendido entre el 01 de agosto del 2025 al 31 de agosto del 2025.

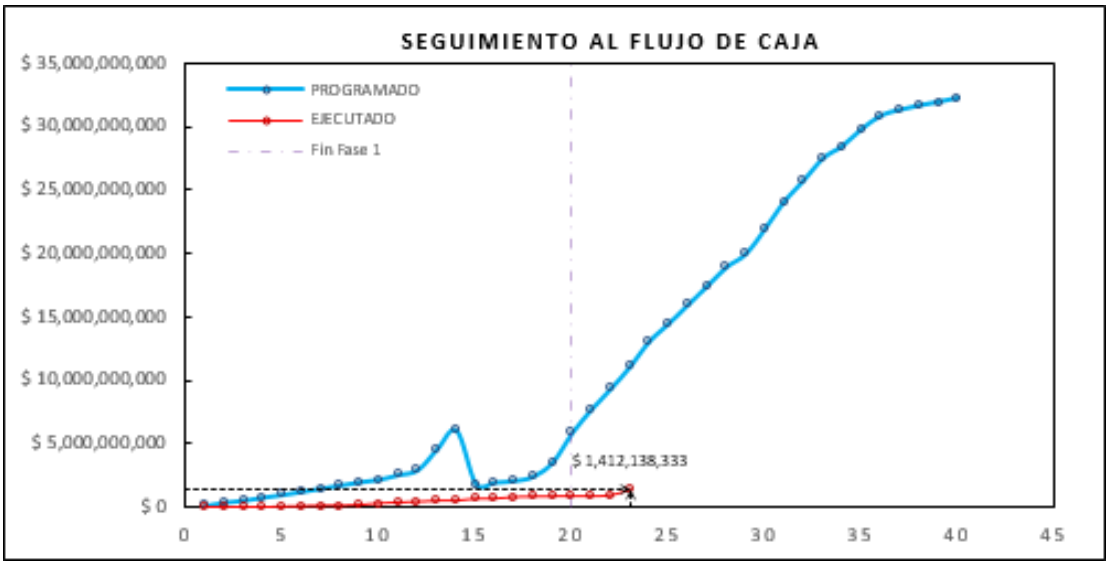
RELACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA CONTRATO No. 140 de 2025-SEGURIDAD SOCIAL AGOSTO							
ITEM	**Nombres y Apellidos**	**Cedula**	**Cargo**	**FECHA Ingreso**	**Fecha de salida**	**Dedicación**	**No.PLANILLA SS**
1	Carlos Andrés Ballestas Barandica	80023146	Director de Obra	15/05/2025	ACTIVO	100%	9491108421
2	Mildre Lorena Pinilla	1018409894	Profesional en Gestión Social	15/05/2025	ACTIVO	50%	9491852917
3	Francy Paola Quinche Cobos	52834714	Profesional en Gestión Social	15/05/2025	ACTIVO	50%	9492279603
4	Claudia Patricia Ballestas Barandica	1019022615	Profesional SISO	19/05/2025	ACTIVO	100%	9491108421
5	Carlos Iván Gutiérrez Guevara	191651638	Especialista en Geotecnia	5/06/2025	ACTIVO	40%	1074636563
6	Teófilo Carlos Yidi Villareal	79795367	Especialista en Pavimentos	5/06/2025	ACTIVO	50%	89476073
7	María Clara Diaz Medina	1070608527	Inspectora	10/06/2025	ACTIVO	100%	9491425899
8	Edna Margarita Ramírez Gómez	56006872	Residente de Obra	11/06/2025	ACTIVO	100%	9494337124

Nota: Se anexa formato MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL.

5.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra.

Teniendo en cuenta que, para el proyecto en mención, el avance se mide financieramente respecto a las actividades ejecutadas por el contratista de Obra y avaladas por esta interventoría, informamos que para el presente periodo del mes de agosto del 2025 el contratista a ejecutado un valor de MIL CUATROCIENTOS DOCE MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS $ 1.412.138.333,33

Figura 5. Gráfica financiera del contrato de obra.

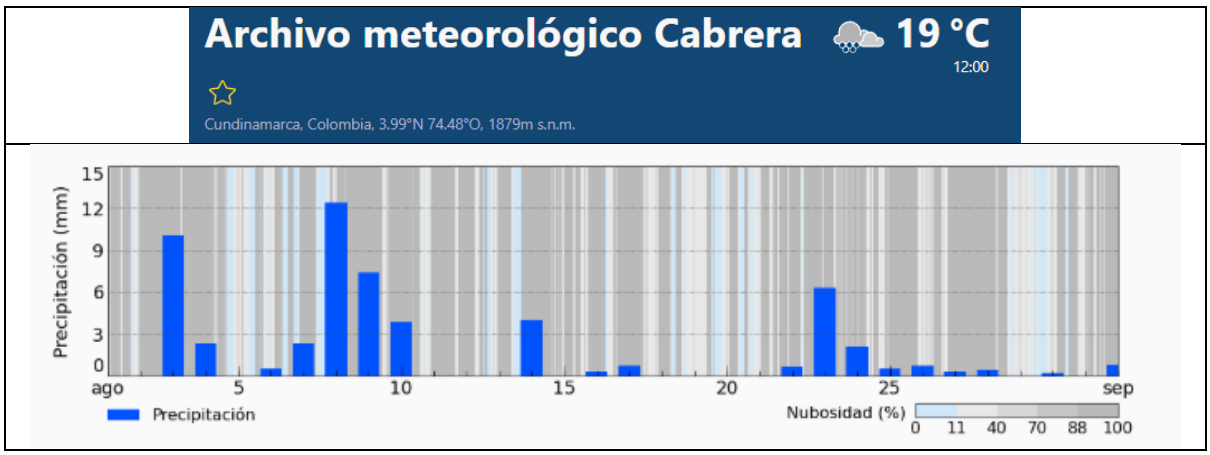


Fuente: elaboración propia.

5.5 Estado General del Tiempo

Esta sección tiene por objeto registrar y analizar las condiciones meteorológicas prevalecientes durante el mes de agosto de 2025 en las zonas de intervención de las provincias de Sumapaz, Tequendama y Alto Magdalena. El análisis de las jornadas afectadas por lluvia o condiciones adversas es fundamental para justificar posibles variaciones en la curva de avance y para la correcta planeación de las próximas actividades del Contratista de Obra.

Figura 6. Estado general del tiempo provincia de Sumapaz.



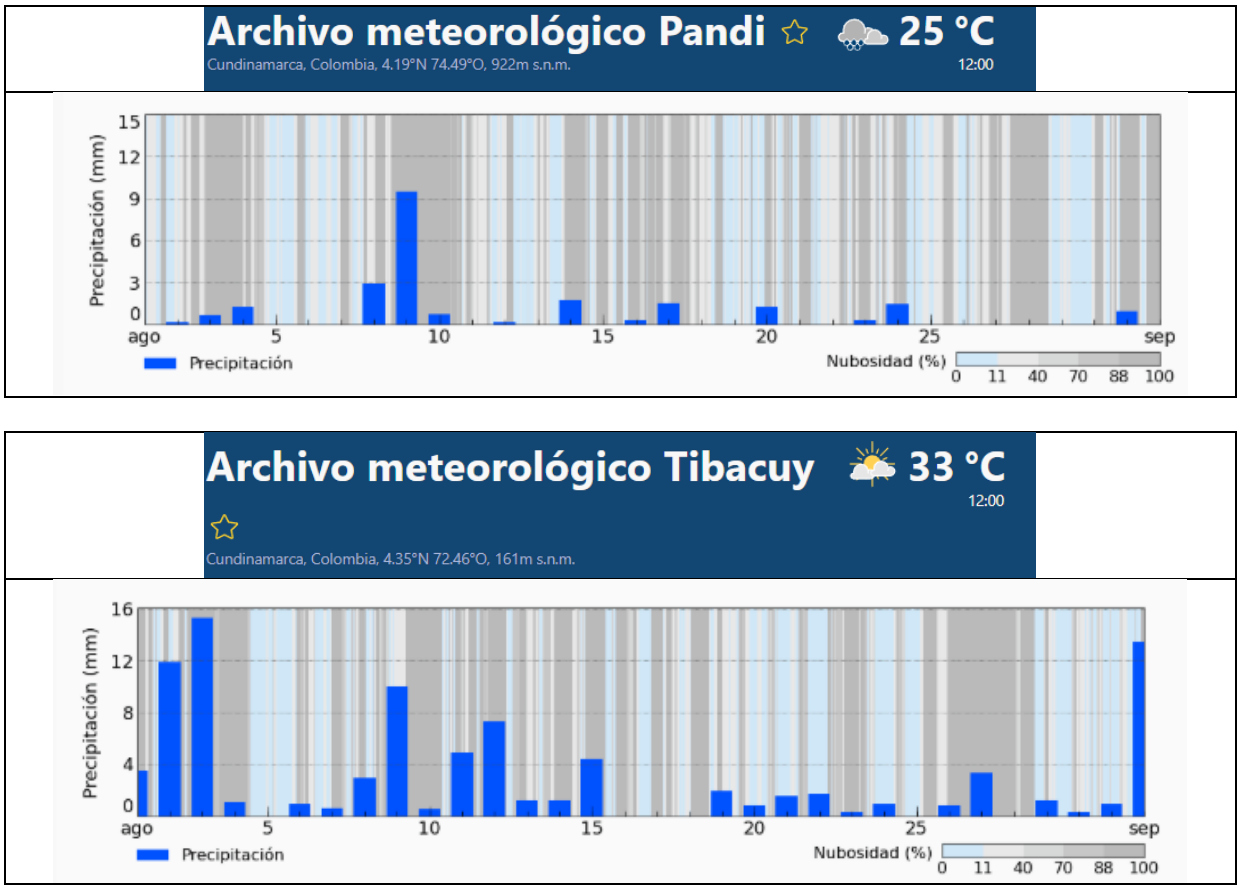
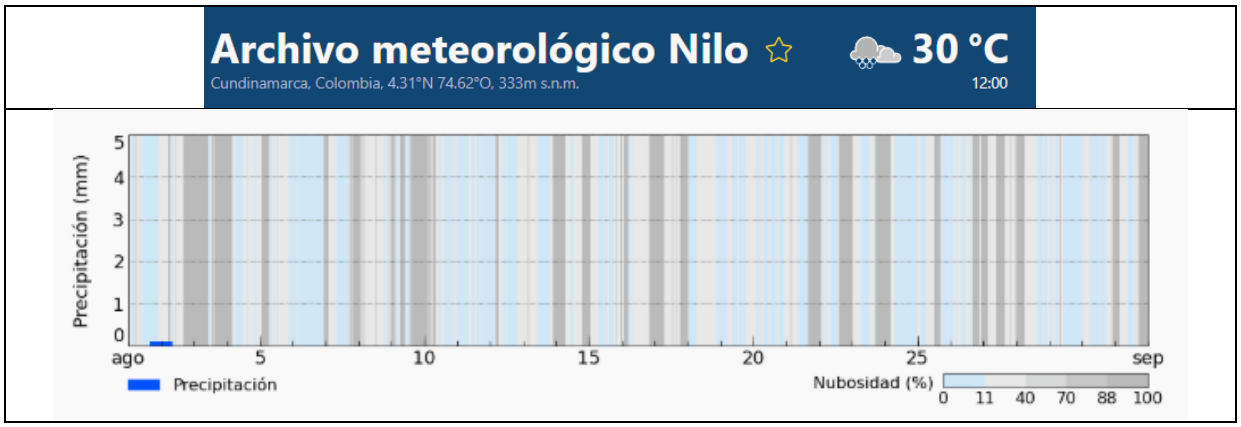


Figura 7. Estado general del tiempo provincia de Tequendama.



Fuente: Meteoblue.

5.6 Resumen Ensayos de Laboratorio.

Para el presente periodo del mes de agosto del 2025 el contratista realizo laboratorios con la toma de muestras de suelo y ensayos de laboratorio de estas muestras de suelo como se evidencia en la siguiente tabla.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cantidad
Laboratorio		
Apiques (incluye por unidad: elaboración, transporte, CBR in situ, CBR laboratorio)	UN	535
Granulometría	UN	525
Contenido de Humedad	UN	525
Limites e Índice de plasticidad	UN	525
PH de los suelos	UN	477
Determinación del contenido de materia orgánica oxidable de un suelo por el método del permanganato potásico o mediante el ensayo de pérdida por ignición	UN	525
Relación de humedad-peso unitario seco en los suelos (ensayo modificado de compactación, incluye mezclas de suelo con estabilizantes químicos no convencionales cuando aplique)	UN	126
Resistencia a la compresión en Mpa, conforme a la INV-E 632 para 7 días, 14 días y 28 días y capilaridad de muestras	UN	624

5.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra.

Se realiza seguimiento a las garantías y seguros del contrato de obra como se muestra en la siguiente tabla.

Póliza según contrato de obra.

TIPO DE PÓLIZA	VIGENCIA		NO. DE PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR ASEGURADO
	DESDE	**HASTA**			
Cumplimiento	24/01/2025	30/06/2026	NB-100367736	31/01/2025	$ 6.449.350.737,40
Buen manejo del anticipo	24/01/2025	31/12/2025			$9.674.026.106,10
Prestaciones sociales		31/12/2025			$1.612.337.684,35
Calidad de los elementos de obra	24/01/2025	31/12/2028			$725.674.942,25
Estabilidad de obra	24/01/2025	31/12/2027			$9.674.026.106,10

Actualización de Pólizas según <u>acta de inicio</u> y conforme al Anexo 01.

TIPO DE PÓLIZA	LIMITES		NO. DE PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR ASEGURADO
	DESDE	**HASTA**			
Amparo básico – predios labores y operaciones	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00	NB-100095036	31/01/2025	$1.612.337.684,35
Patronal	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00			$1.612.337.684,35
Contratista y subcontratista	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00			$1.612.337.684,35
Vehículos propios	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00			$1.612.337.684,35

Nota. Anexo formato MS-GC-FR-06 ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

5.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra.

El contratista a fecha del presente mes, no ha dado cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico el cual contempla la entrega de el PLAN DE CALIDAD.

6 SEGUIMIENTO AL FACTOR DE CALIDAD DE OBRA (PLAN DE GERENCIA).

El Plan de Gerencia, componente esencial del factor de calidad de obra contractual, no ha sido presentado por el Contratista a la fecha de este informe, a pesar de los requerimientos formales previos realizados por la Interventoría.

Aunque el Contratista se encuentra actualmente en proceso de subsanación de otras observaciones relacionadas con la documentación general del Factor de Calidad, la ausencia del Plan de Gerencia aprobado representa un riesgo significativo al impedir el seguimiento formal de los indicadores clave de calidad y gestión del proyecto.

7 SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

A continuación, se presenta el informe de seguimiento de inversión del anticipo del contrato de obra No. ICCU-140-2025 cuyo objeto es “INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.”

7.1 Plan de inversión del Anticipo de obra.

El presente informe tiene como finalidad realizar el seguimiento y verificación de la correcta inversión del anticipo entregado al contratista, conforme a lo establecido en el contrato y en el plan de inversión aprobado.

El contratista realiza entrega del plan de inversión del anticipo el cual se ejecutará para los meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2025 como se evidencia a continuación.

Figura 7. plan de inversión de anticipo de obra.

DATOS ESPECÍFICOS

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
1	COMPRA DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO MENOR	$ 967.402.611,00	$ 967.402.611,00	-	-	-
2	PAGO MANO DE OBRA, PERSONAL PROFESIONAL EN CAMPO, PERSONAL PROFESIONAL DE OFICINA, PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL ADMINISTRATIVO	$ 2.121.766.265,00	$ 530.441.566,00	$ 530.441.566,00	$ 530.441.566,00	$ 530.441.566,00
3	COSTOS ADMINISTRATIVOS (ALQUILER OFICINA, CAMPAMENTO, SERVICIOS PÚBLICOS, PAPELERIA, EQUIPOS DE COMPUTO, ENTRE OTROS)	$ 96.740.261,00	$ 24.185.065,00	$ 24.185.065,00	$ 24.185.065,00	$ 24.185.065,00
4	COMPRA DE MATERIALES, ESTABILIZANTES QUIMICOS, TUBERÍA, ENTRE OTROS	$ 4.353.311.748,00	$ 2.176.655.874,00	$ 1.088.327.937,00	$ 544.163.969,00	$ 544.163.969,00
5	ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA, EQUIPOS MENORES y VEHICULOS	$ 483.701.305,00	$ 120.925.326,00	$ 120.925.326,00	$ 120.925.326,00	$ 120.925.326,00
6	SUB CONTRATOS DE OBRA	$ 1.210.343.107,00	$ 605.171.554,00	$ 201.723.851,00	$ 201.723.851,00	$ 201.723.851,00
TOTAL		**$ 9.233.265.297,00**	**$ 4.424.781.996,00**	**$ 1.965.603.745,00**	**$ 1.421.439.777,00**	**$ 1.421.439.777,00**

Firma:
GERMAN BALLESTAS BERDEJO
Representante Legal
CONSORCIO VICGER

Firma:
JULIAN VALBUENA
Representante Legal Interventoría
ECG - Ingeniería S.A.S

Conforme al plan de inversión del anticipo aprobado por la entidad contratante ICCU y la interventoría, se tiene el siguiente seguimiento:

Ítem	Actividad/Concepto	Valor Ejecutado ($)	Soporte Verificado	Observaciones
1	Compra de maquinaria pesada y equipo menor	$967.402.611,00	Facturas, guía de entrega, contratos de compraventa	Conforme
2	Pago de mano de obra, personal profesional en campo, personal profesional de oficina, personal técnico y personal administrativo			No se ha desembolsado recursos económicos
3	Costos administrativos (alquiler de oficina, campamento, servicios públicos, papelería, equipos de cómputo, entre otros)			No se ha desembolsado recursos económicos
4	Compra de materiales estabilizantes químicos, tubería entre otros			No se ha desembolsado recursos económicos
5	Alquiler de maquinaria pesada, equipos menores y vehículos			No se ha desembolsado recursos económicos
6	Subcontratos de obra			No se ha desembolsado recursos económicos

Total, invertido del anticipo: $ 967.402.611,00
Saldo por ejecutar (si aplica): $8.265.862.686,00

7.2 Observaciones.

- Se evidencia que la entidad contratante INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU, realizó la orden de pago con el comprobante interno No. 2025001530 de fecha 23 de julio de 2025.
- Algunos soportes presentan inconsistencias menores por ejemplo uso en la obra, ubicación de los equipos y demás.
- Se requiere que el contratista remita el soporte faltante de los ítems Pago de mano de obra, personal profesional en campo, personal profesional de oficina, personal técnico y personal administrativo, Costos administrativos (alquiler de oficina, campamento, servicios públicos, papelería, equipos de cómputo, entre otros), Compra de materiales estabilizantes químicos, tubería entre otros, Alquiler de maquinaria pesada, equipos menores y vehículos, subcontratos de obra , antes del próximo desembolso.

7.3 Conclusión informe financiero

Se evidencia el contrato de compra de un vibro compactador 2020 marca HAMN modelo 3411 por un valor unitario de $ 258.500.000,00 pagado de la siguiente forma:

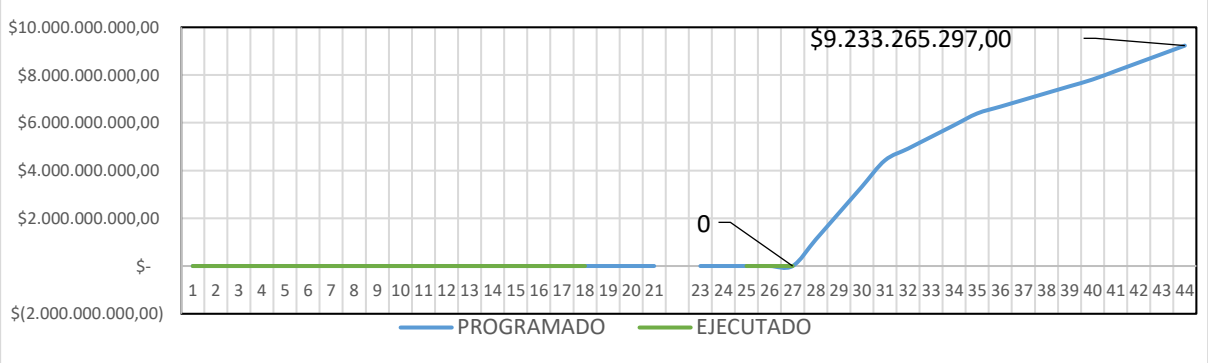
- 142.175.000,00 de la Fac 218982 de fecha 06 de agosto de 2025
- 142.175.000,00 de la Fac 218 981 de fecha 06 de agosto de 2025

Los otros recursos es decir la suma de $ 25.850.000,00 son recursos por pagar.

Se evidencia la compra de una motoniveladora por medio de un contrato privado No CONT No 0173 CR40 venta 000279 de fecha veinte (20) de junio de 2025 para un equipo MOTONIVELADORA año 2022 de marca Komatsu modelo GD 555-5 por un valor de $626.800.000,00; de lo cuales se realizó el pago así:

- Trescientos cuarenta y cuatro millones setecientos cuarenta mil pesos $344.740.000,00 con dineros provenientes del anticipo conforme a la factura No 218984 de fecha 06 de agosto de 2025.

Figura 8. Grafica amortización anticipo



Fuente: Elaboración propia.

8 SEGUIMIENTO PROGRAMA DE OBRA.

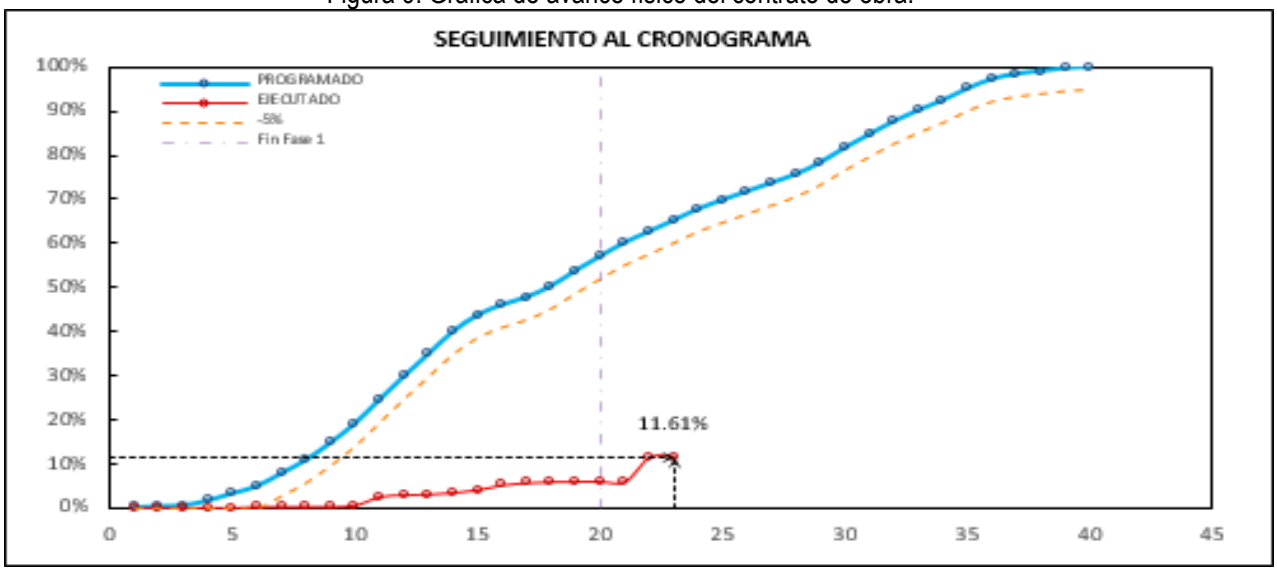
PROGRAMACIÓN CONTRATO ICCU-140-2025_V2									Fecha de corte
Nombre	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% completado	Tareas críticas	Pondere6-7	Ejec	8/31/2025
CONTRATO ICCU-140-2025_V2	**210,63 días**	**jue 27/03/25**	**mié 31/12/25**	**$ 32,246,753,686.97**	**0%**	**Sí**		**12.10%**	**21.5 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo Cabrera	**0 días**	**jue 27/03/25**	**jue 27/03/25**	**$ 0.00**	**0%**	**No**	**0.00%**	**100.00%**	**O.K.**
Visita Inicial reconocimiento tramo Tibacuy	**0 días**	**vie 28/03/25**	**vie 28/03/25**	**$ 0.00**	**0%**	**No**	**0.00%**	**100.00%**	**O.K.**
Visita Inicial reconocimiento tramo Pandi	**0 días**	**sáb 29/03/25**	**sáb 29/03/25**	**$ 0.00**	**0%**	**No**	**0.00%**	**100.00%**	**O.K.**
INICIO DEL CONTRATO	**0 días**	**mié 2/04/25**	**mié 2/04/25**	**$ 0.00**	**0%**	**No**	**0.00%**	**100.00%**	**O.K.**
FASE 1	**103,25 días**	**mié 2/04/25**	**sáb 16/08/25**	**$ 2,902,699,768.99**	**0%**	**No**		**22.65%**	**23.5 sem Atraso**
Entrega de Metodología de trabajo, plan de campo y c	68 días	mié 2/04/25	mié 2/07/25	$ 725,674,942.25	0%	No	0.00%	0.00%	29.9 sem Atraso
CRONOGRAMA FASE 1 CARACTERIZACIÓN PROVINCIA	58,63 días	lun 21/04/25	lun 7/07/25	$ 483,783,294.84	0%	No		34.55%	15.2 sem Atraso
CABRERA	**58,13 días**	**lun 21/04/25**	**lun 7/07/25**	**$ 161,261,098.28**	**0%**	**No**		**42.02%**	**14.4 sem Atraso**
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	58 días	lun 21/04/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	31.25%	31.25%	15.6 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	10 días	lun 21/04/25	sáb 3/05/25	$ 0.00	0%	No	16.25%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	15 días	sáb 3/05/25	jue 22/05/25	$ 0.00	0%	No	15.00%	60.00%	15.5 sem Atraso
Informe	33 días	jue 22/05/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	14.6 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	58,13 días	lun 21/04/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	47.38%	47.38%	13.8 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	10 días	lun 21/04/25	sáb 3/05/25	$ 0.00	0%	No	8.07%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	10 días	sáb 3/05/25	vie 16/05/25	$ 0.00	0%	No	39.30%	86.68%	16.7 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	vie 16/05/25	vie 20/06/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	15.4 sem Atraso
Informe	27 días	vie 30/05/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	13.5 sem Atraso
TIBACUY	**58,13 días**	**lun 21/04/25**	**lun 7/07/25**	**$ 161,261,098.28**	**0%**	**No**		**27.55%**	**16 sem Atraso**
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	58 días	lun 21/04/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	31.25%	31.25%	15.6 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	10 días	lun 21/04/25	sáb 3/05/25	$ 0.00	0%	No	16.25%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	15 días	sáb 3/05/25	jue 22/05/25	$ 0.00	0%	No	15.00%	60.00%	15.5 sem Atraso
Informe	33 días	jue 22/05/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	14.6 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	58,13 días	lun 21/04/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	24.66%	24.66%	16.3 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	10 días	lun 21/04/25	sáb 3/05/25	$ 0.00	0%	No	12.75%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	10 días	sáb 3/05/25	vie 16/05/25	$ 0.00	0%	No	11.91%	86.78%	15.6 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	vie 16/05/25	vie 20/06/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	15.4 sem Atraso
Informe	27 días	vie 30/05/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	13.5 sem Atraso
PANDY	**52 días**	**mar 29/04/25**	**lun 7/07/25**	**$ 161,261,098.28**	**0%**	**No**		**30.97%**	**14.8 sem Atraso**
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	52 días	mar 29/04/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	35.28%	35.28%	14.4 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	10 días	mar 29/04/25	lun 12/05/25	$ 0.00	0%	No	19.44%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	15 días	lun 12/05/25	vie 30/05/25	$ 0.00	0%	No	15.83%	60.00%	14.4 sem Atraso
Informe	27 días	vie 30/05/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	13.5 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	51,38 días	mar 29/04/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	26.83%	26.83%	15.2 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	5 días	mar 29/04/25	mar 6/05/25	$ 0.00	0%	No	10.67%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	10 días	sáb 3/05/25	vie 16/05/25	$ 0.00	0%	No	16.16%	86.59%	15.6 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	vie 16/05/25	vie 20/06/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	15.4 sem Atraso
Informe	10 días	sáb 21/06/25	lun 7/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	10.3 sem Atraso
CRONOGRAMA FASE 1 CARACTERIZACIÓN PROVINCIA	61,38 días	jue 24/04/25	lun 14/07/25	$ 483,783,294.84	0%	No		16.31%	16.7 sem Atraso
JERUSALÉN	**61,38 días**	**jue 24/04/25**	**lun 14/07/25**	**$ 161,261,098.28**	**0%**	**No**		**17.44%**	**16.6 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo Jerusalén	0 días	jue 24/04/25	jue 24/04/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	100.00%	O.K.
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	48 días	lun 12/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	15.15%	15.15%	14.7 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	8 días	lun 12/05/25	mié 21/05/25	$ 0.00	0%	No	15.15%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	15 días	mié 21/05/25	mar 10/06/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	14.7 sem Atraso
Informe	25 días	mar 10/06/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	11.9 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	48,5 días	lun 12/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	18.63%	18.63%	14.3 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	9 días	lun 12/05/25	jue 22/05/25	$ 0.00	0%	No	8.66%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	10 días	jue 22/05/25	jue 5/06/25	$ 0.00	0%	No	9.97%	84.42%	12.7 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	jue 5/06/25	vie 11/07/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	16.9 sem Atraso
Informe	25 días	mié 11/06/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	11.8 sem Atraso
NARIÑO	**55,25 días**	**vie 2/05/25**	**lun 14/07/25**	**$ 161,261,098.28**	**0%**	**No**		**12.83%**	**26.8 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo Nariño	0 días	vie 2/05/25	vie 2/05/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	100.00%	O.K.
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	48 días	lun 12/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	15.20%	15.20%	14.7 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	8 días	lun 12/05/25	mié 21/05/25	$ 0.00	0%	No	8.00%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	10 días	mié 21/05/25	mié 4/06/25	$ 0.00	0%	No	7.20%	60.00%	13.5 sem Atraso
Informe	30 días	mié 4/06/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	21.2 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	47,88 días	lun 12/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	11.13%	11.13%	15 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	7 días	lun 12/05/25	mar 20/05/25	$ 0.00	0%	No	5.17%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	9 días	mié 21/05/25	sáb 31/05/25	$ 0.00	0%	No	5.96%	94.23%	13.2 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	mar 3/06/25	mié 9/07/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	25.6 sem Atraso
Informe	19 días	mar 17/06/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	10.9 sem Atraso

NILO	**59,88 días**	**vie 25/04/25**	**lun 14/07/25**	**$ 161,261,098.28**	**0%**	**No**		**22.54%**	**15.9 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo Nilo	0 días	vie 25/04/25	vie 25/04/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	100.00%	O.K.
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	48 días	lun 12/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	23.64%	23.64%	13.9 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	7 días	lun 12/05/25	mar 20/05/25	$ 0.00	0%	No	13.64%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	9 días	mar 20/05/25	vie 30/05/25	$ 0.00	0%	No	10.00%	60.00%	13.9 sem Atraso
Informe	32 días	vie 30/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	13.5 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	48 días	lun 12/05/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	21.45%	21.45%	14.1 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	4 días	lun 12/05/25	jue 15/05/25	$ 0.00	0%	No	6.06%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	8 días	vie 16/05/25	lun 26/05/25	$ 0.00	0%	No	15.39%	92.35%	14 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	lun 26/05/25	jue 3/07/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	14 sem Atraso
Informe	8 días	jue 3/07/25	lun 14/07/25	$ 80,630,549.14	0%	No	0.00%	0.00%	8.6 sem Atraso
CRONOGRAMA FASE 1 CARACTERIZACIÓN PROVINCIA	88,38 días	mié 23/04/25	sáb 16/08/25	$ 483,783,294.80	0%	No		23.65%	14.8 sem Atraso
ANAPOIMA	**68,13 días**	**mié 23/04/25**	**lun 21/07/25**	**$ 120,945,823.70**	**0%**	**No**		**21.17%**	**16 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo Anapoima	0 días	mié 23/04/25	mié 23/04/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	100.00%	O.K.
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	43 días	lun 26/05/25	lun 21/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	23.10%	23.10%	12.2 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	5 días	lun 26/05/25	vie 30/05/25	$ 0.00	0%	No	8.62%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	10 días	sáb 31/05/25	vie 13/06/25	$ 0.00	0%	No	14.48%	60.00%	12.1 sem Atraso
Informe	28 días	vie 13/06/25	lun 21/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	0.00%	0.00%	11.5 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	43 días	lun 26/05/25	lun 21/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	19.63%	19.63%	12.4 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	4 días	lun 26/05/25	jue 29/05/25	$ 0.00	0%	No	5.48%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	7 días	vie 30/05/25	lun 9/06/25	$ 0.00	0%	No	14.15%	93.91%	12 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	lun 9/06/25	mié 16/07/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	12 sem Atraso
Informe	15 días	mié 2/07/25	lun 21/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	0.00%	0.00%	8.8 sem Atraso

EL COLEGIO	**70,5 días**	**mié 30/04/25**	**jue 31/07/25**	**$ 120,945,823.70**	**0%**	**No**		**20.84%**	**14.9 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo El Colegio	0 días	mié 30/04/25	mié 30/04/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	100.00%	O.K.
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	43 días	lun 26/05/25	lun 21/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	23.10%	23.10%	12.2 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	5 días	lun 26/05/25	vie 30/05/25	$ 0.00	0%	No	8.62%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	10 días	sáb 31/05/25	vie 13/06/25	$ 0.00	0%	No	14.48%	60.00%	12.1 sem Atraso
Informe	28 días	vie 13/06/25	lun 21/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	0.00%	0.00%	11.5 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	40,75 días	lun 9/06/25	jue 31/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	18.99%	18.99%	10.5 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	4 días	lun 9/06/25	jue 12/06/25	$ 0.00	0%	No	5.63%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	7 días	mar 10/06/25	jue 19/06/25	$ 0.00	0%	No	13.35%	94.80%	10.5 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	jue 19/06/25	vie 25/07/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	10.6 sem Atraso
Informe	15 días	sáb 12/07/25	jue 31/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	0.00%	0.00%	7.3 sem Atraso
VIOTA	**61,25 días**	**lun 12/05/25**	**mié 30/07/25**	**$ 120,945,823.70**	**0%**	**No**		**33.06%**	**12.2 sem Atraso**
Visita Inicial reconocimiento tramo Viotá	0 días	lun 12/05/25	lun 12/05/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	100.00%	O.K.
FASE 1.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	43 días	sáb 31/05/25	lun 28/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	33.87%	33.87%	10.5 sem Atraso
Levantamiento Topografico en Campo	8 días	vie 30/05/25	mar 10/06/25	$ 0.00	0%	No	19.35%	100.00%	O.K.
Procesamiento de información	10 días	mar 10/06/25	mar 24/06/25	$ 0.00	0%	No	14.52%	60.00%	10.6 sem Atraso
Informe	26 días	mar 24/06/25	lun 28/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	0.00%	0.00%	9.9 sem Atraso
FASE 1.2 CARACTERIZACIÓN SUELOS - LABORATORIOS	46 días	vie 30/05/25	mié 30/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	32.40%	32.40%	10.6 sem Atraso
Apiques y Muestras de Suelos	8 días	vie 30/05/25	mar 10/06/25	$ 0.00	0%	No	15.79%	100.00%	O.K.
Laboratorios de Suelos	10 días	mar 10/06/25	mar 24/06/25	$ 0.00	0%	No	16.61%	84.18%	10 sem Atraso
Ensayos suelos estabilizantes	28 días	mar 24/06/25	mié 30/07/25	$ 0.00	0%	No	0.00%	0.00%	9.9 sem Atraso
Informe	8 días	jue 17/07/25	lun 28/07/25	$ 60,472,911.85	0%	No	0.00%	0.00%	6.6 sem Atraso

8.1 Estado de avance físico y acciones a seguir por parte de la interventoría.

Figura 9. Grafica de avance físico del contrato de obra.



9 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Este capítulo se centra en el desempeño y las actividades realizadas por el Contratista de Interventoría, ECG INGENIERÍA SAS, en cumplimiento del Contrato N.º 218 de 2025. Se detallan las labores de supervisión técnica, administrativa, financiera, ambiental y legal ejecutadas durante el mes de agosto de 2025, en función de asegurar la correcta y oportuna ejecución del Contrato de Obra N.º 140 de 2025. El informe aborda el equipo humano y logístico dispuesto, la revisión de los componentes financieros y de calidad propios de la Interventoría, y la descripción de las acciones de control ejercidas para mitigar los riesgos identificados en la obra.

9.1 Información general del contrato de interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	218 de 2025
PLAZO INICIAL:	Once meses quince días o hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	ECG INGENIERÍA SAS
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	151 días
VALOR INICIAL:	TRES MIL NOVECIENTOS TRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS MCTE $3.903.576.140
VALOR ADICIÓN:	$
VALOR ACTUALIZADO:	TRES MIL NOVECIENTOS TRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS MCTE $3.903.576.140
VALOR PAGADO:	$
VALOR POR PAGAR:	TRES MIL NOVECIENTOS TRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS MCTE $3.903.576.140
VALOR ANTICIPO:	SETECIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS MCTE $780.715.228
SUPERVISOR:	ARQ. LUZ ÁNGELA SANABRIA

9.2 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor.

Durante el presente periodo del mes de **AGOSTO** del 2025 la interventoría realizo las siguientes actividades para dar seguimiento al contrato de obra.

Actividades de coordinación general

• Instalación formal del contrato de interventoría.
• Socialización del alcance contractual con el equipo interventor.

• Articulación con el equipo del contratista de obra y la Entidad Contratante.

Revisión documental

• Análisis y revalidación de documentos iniciales del contrato de obra: cronograma base, plan de manejo ambiental preliminar, etc.
• Solicitud de ajustes y observaciones sobre documentación incompleta o inconsistente.

Verificación de hojas de vida

La verificación y cumplimiento en perfiles profesionales en cuanto a las competencias establecidos su formación, experiencia, sus habilidades blandas y logros son los requisitos que como interventoría debemos tener claras para dar aprobación de un profesional en un área determinada, para asegurar un buen desempeño laboral y ético en el proyecto.

• Evaluación técnica y administrativa de las hojas de vida del personal presentado por el contratista de obra.
• Observaciones sobre perfiles que no cumplían plenamente con los requisitos contractuales y técnicos.
• Solicitud de reemplazos o aclaraciones cuando correspondía.

Tabla 2. Relación personal contractual Contratista

RELACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA CONTRATO No. 140 de 2025						
COMUNICADO	**FECHA ENTREGA HV**	**Nombres y Apellidos**	**Cargo**	**Fecha de Aprobación**	**Dedicación**	**OBSERVACIÓN**
25C02_DTO_008	29 de abril de 2025	Carlos Andrés Ballestas Barandica	Director de Obra	15 de mayo de 2025	100%	NG
		Mildre Lorena Pinilla	Profesional en Gestión Social	15 de mayo de 2025	50%	NG
		Francy Paola Quinche Cobos	Profesional en Gestión Social	15 de mayo de 2025	50%	NG
		Claudia Patricia Ballestas Barandica	Profesional SISO	15 de mayo de 2025	100%	NG
25C02_DTO_009	29 de abril de 2025	Brian Steve Castro Baena	Ingeniero SIG	19 de mayo de 2025	100%	NG
25C02_DTO_012	27 de mayo de 2025	Carlos Iván Gutiérrez Guevara	Especialista en Geotecnia	05 de junio de 2025	40%	NG
		Ana Sofia Figueroa Infante	Especialista en Geotecnia	05 de junio de 2025	40%	NG
		Everardo Pardo Guio	Especialista en Pavimentos	05 de junio de 2025	50%	NG
		Teófilo Carlos Yidi Villareal	Especialista en Pavimentos	05 de junio de 2025	50%	NG
25C02_DTO_014	29 de mayo de 2025	María Clara Diaz Medina	Inspectora	10 de junio de 2025	100%	NG
		Cristian Camilo Henao Palacios	Inspectora	10 de junio de 2025	100%	NG
		Edna Margarita Ramírez Gómez	Residente de Obra	11 de junio de 2025	100%	NG
25C02_DTO_044	8 de julio de 2025	Claudia milena Rivera Roa	Profesional Gestor Social	08 de agosto de 2025	50%	Dedicación mínima: 50%. Nota: Este se complementa con el porcentaje de dedicación definido en el PAGA para que quede al 100%

25C02_DTO_069	25 de agosto de 2025	Maribel Aponte Rincón	Especialista Ambiental	27 de agosto de 2025	50%	Dedicación mínima: 50% Nota: Este se complementa con el porcentaje de dedicación definido en el PAGA para que quede al 100%
25C02_DTO_070	21 de agosto de 2025	Ivonne Palacio Palma	Profesional Gestor Social	28 de agosto de 2025	50%	Dedicación mínima: 50% Nota: Este se complementa con el porcentaje de dedicación definido en el PAGA para que quede al 100%

Seguimiento a cumplimiento contractual

• Supervisión de los tiempos contractuales para la presentación de planes y entregables iniciales.
• Coordinación del inicio de actividades de caracterización en los frentes programados.
• Articulación de lineamientos técnicos y administrativos con los profesionales de campo.

Hallazgos y observaciones relevantes

• Se evidenció una buena disposición institucional por parte de las autoridades municipales visitadas, lo que facilita la ejecución.
• Se identificó la necesidad de reforzar la documentación técnica base del contratista, especialmente en lo relativo a caracterizaciones iniciales de vía.
• Algunos perfiles de personal propuesto presentaron incongruencias entre la experiencia reportada y los requerimientos contractuales, situación que se encuentra en proceso de ajuste.
• Se requiere consolidar una planificación semanal más detallada por parte del contratista, que permita articular de manera eficiente las actividades en múltiples frentes simultáneos.

9.3 INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES.

9.3.1 INFORME PROFESIONAL SIG (ROLANDO ARTURO ESPITIA)

Dentro de la descripción de las actividades desarrolladas por el profesional se menciona que *"Para garantizar la precisión de los datos y facilitar la verificación de los entregables del contratista, se llevaron a cabo las siguientes actividades:*

- ***Georreferenciación con Múltiples GPS**: Utilizando cuatro dispositivos GPS diferentes, se capturaron los puntos de georreferenciación de la caracterización de la interventoría. Esta información se utilizará para contrastarla con los datos proporcionados por el contratista en cada uno de sus entregables.*
- ***Desarrollo de un Nuevo Formato de Datos**: En colaboración con el ingeniero hidráulico, se diseñó un nuevo formato para la toma de datos de obras de drenaje, incluyendo alcantarillas y puentes. El objetivo de este formato es establecer un criterio unificado, detallando características y el estado actual de cada obra de drenaje.*

- ***Verificación de Campo**: Se georreferenciaron y compararon los datos obtenidos en campo con la caracterización entregada por el contratista. Este proceso reveló inconsistencias significativas. Por ejemplo, en el municipio de Jerusalén, el contratista no respetó el punto inicial de la vía, comenzando la caracterización a 4 kilómetros del puente de la quebrada La Quipileña, que era el punto de inicio acordado. En Nariño, el punto de inicio estaba desfasado por más de 34 metros, y el tramo se extendía 55 metros más de lo acordado. Además, se encontraron numerosas discrepancias en la clasificación de obras de drenaje (por ejemplo, reportar "Box Culvert" en lugar de "alcantarillas" y viceversa) y se identificaron múltiples obras de drenaje que no habían sido referenciadas en los entregables del contratista.*

Los hallazgos de este mes subrayan la importancia de una revisión rigurosa y un seguimiento constante. Se ha solicitado al Consorcio VIGGER que corrija todas las observaciones detalladas en los oficios. Se recomienda, además, que el contratista incluya un atributo de Abscisado en la capa de obras de drenaje para facilitar la verificación, aunque no sea un requisito de la resolución".

9.3.2 INFORME ESPECIALISTAS EN PAVIMENTOS (ELBER OLIVARES)

Dentro de los principales aportes y recomendaciones realizadas por el especialista están *"Viabilidad de Estabilizantes Químicos: No es posible afirmar que los materiales ensayados con Estabilizantes sean plenamente viables para cumplir con la norma Art. 237 sin la ayuda de un material cementante (cemento) y un cubrimiento de la superficie. La estabilización química es viable, pero no aplica para todos los tipos de suelo ; va enfocada a suelos finos con alta humedad y plasticidad, y requiere la combinación con afirmado y cemento.*

- *Riesgo por Saturación: Se recomienda no utilizar productos que pierdan resistencia significativamente bajo saturación, si no se tienen sistemas de drenaje adecuados.*
- *Alternativas y Tramos Piloto: Se recomienda ensayar con otros productos Tipo sales. Es necesario realizar tramos de prueba acordes con la metodología propuesta hasta obtener la curva óptima de desempeño. Se autorizó ampliar los ensayos de laboratorio, incluyendo la estabilización de la subrasante únicamente con cemento (sin aditivos químicos) para un análisis comparativo costo-beneficio.*
- *Incertidumbre Funcional: Se evidencia un alto grado de incertidumbre funcional del producto que compromete la confiabilidad del diseño estructural y la vida útil esperada, si no se incorpora un producto cementante*"

9.3.3 INFORMES PROFESIONALES SOCIALES (SILVIA JULIANA QUITIÁN ROVIRA Y MARÍA FERNANDA QUITIAN ROVIRA).

Dentro de la descripción del componente social se encuentra las siguientes conclusiones "*durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de agosto de 2025, el componente social de la interventoría adelantó actividades de acompañamiento, seguimiento y verificación que permitieron consolidar información clave sobre el estado actual de los predios, las condiciones de las comunidades y las gestiones adelantadas por el contratista de obra. Estas acciones constituyen insumos fundamentales para garantizar la adecuada planeación, ejecución y socialización de las obras en el marco del Contrato ICCU 140 de 2025.*

El levantamiento de actas de vecindad y la identificación de riesgos asociados a predios, infraestructuras y servicios públicos permiten anticipar posibles afectaciones, fortaleciendo las medidas preventivas que debe implementar el contratista de obra.

El trabajo articulado entre la interventoría, el contratista y las comunidades ha permitido generar canales de comunicación efectivos y atender inquietudes de los actores sociales, aunque se hace necesario reforzar la socialización de los alcances y cronogramas del proyecto.
Se identificó la necesidad de prestar especial atención en la notificación y divulgación oportuna de los cierres viales, ya que estos corredores son fundamentales para el transporte de la producción agrícola; un cierre no informado puede generar afectaciones económicas y sociales significativas."

9.3.4 ESPECIALISTA EN GEOTECNIA (DIANA AVELLA).

En cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de interventoría No. ICCU-218 de 2025, el especialista en pavimentos realiza las siguientes conclusiones y recomendaciones "Durante el mes de agosto, el área de geotecnia desarrolló las siguientes actividades principales:

- Revisión técnica detallada de los informes entregados para las provincias de Sumapaz (recibido julio), Tequendama (recibido 5 de agosto) y Alto Magdalena (recibido 22 de agosto).
- Análisis exhaustivo de los anexos digitales alojados en el drive compartido (https://drive.google.com/drive/folders/1B71hzSmSHdynaSvcP5ZmCOSYw6TiorRs), incluyendo perfiles estratigráficos, resultados de laboratorio y registros fotográficos.
- Elaboración y envío de oficios de observaciones técnicas al contratista, con el fin de garantizar la calidad, trazabilidad y validez de los entregables. Esta relación se encuentra adjuntada en el punto 5. TABLA DE OFICIOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA Y RESPUESTAS EMITIDAS, de este mismo informe.
- Coordinación continua con el contratista mediante reuniones virtuales y comunicación escrita para clarificar aspectos técnicos y definir directrices para la respuesta a las observaciones. Los cuales se llevaron acabo de la siguiente manera:
- Comité del 06-08-2025: Se estableció el compromiso de completar el diagnóstico correspondiente a la provincia de Sumapaz y de remitir un oficio con los resultados a más tardar a finales de la semana siguiente.
- Comité del 13-08-2025: Se trató la necesidad urgente de retomar los ensayos con productos químicos en las provincias de Alto Magdalena y Tequendama, los cuales son fundamentales para definir la estructura del pavimento y dar continuidad al proyecto. Asimismo, se reiteró la solicitud de consolidar en un único documento toda la información cargada en el "Drive", con el fin de verificar la totalidad de los archivos y asegurar que no exista contenido faltante, pese a que parte de esa información ya ha sido remitida mediante oficios parciales.
- Comité del 20-08-2025: La Interventoría precisó que, contractualmente, el Contratista debe entregar un informe completo y detallado con el presupuesto, requisito indispensable para iniciar la fase de obra; sin embargo, lo presentado no cumplía con estas características. El Contratista manifestó que sus informes se encuentran listos, incluyendo un informe de geotecnia de 170 páginas, y señaló que algunas solicitudes de la Interventoría exceden lo estipulado contractualmente. Adicionalmente, indicó que, aunque entregaron las memorias de cálculo con cantidades en el formato ICCU, los pagos continúan suspendidos.
- Comité del 27-08-2025: Se informó sobre las observaciones realizadas a los entregables de pavimentos, entre ellas la necesidad de incorporar un resumen y análisis de los resultados de los ensayos con briquetas

y la elaboración de un plano georreferenciado que identifique los puntos de apiques solicitados por el área de geotecnia.

- Validación cruzada de la información entre los informes PDF, las hojas de Excel y los archivos de campo."

9.3.5 ESPECIALISTA AMBIENTAL (ANDREA LEGUIZAMÓN).

"Durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de agosto de 2025, la Interventoría se permite informar que, se realizaron diferentes actividades para llevar a cabo la gestión ambiental del proyecto, como se describen a continuación:

El 06 de agosto de 2025 se realiza Comité de Seguimiento a partir de las 11:00 am de manera virtual entre la Interventoría, el Contratista y el ICCU, con el propósito de verificar los avances de cada uno de los componentes. Siendo así, desde el área ambiental se mencionan algunos requisitos para la aprobación de la hoja de vida de la especialista ambiental del Contratista. Además, se menciona que se realizará visita desde el componente ambiental a los frentes de obra, una vez se concreten algunos temas técnicos, con el fin de verificar si se requiere o no permisos ambientales de acuerdo a las actividades de obra."

9.3.6 ESPECIALISTA HIDRAULICO (HENRY CORDOBA).

"Esta interventoría ha generado durante el mes una identificación detallada que permitió establecer la intervención de las alcantarillas, estableciendo una priorización en conjunto con el contratista, para próximo inicio de actividades en campo. • Se dio una directriz de entrega para la información de entrega de la identificación de los alcantarillados que se encuentran en las vías. • Al generar una verificación de las escorrentías superficiales se logro identificar que los drenajes no tienen un orden mayor a 3 y que se tienen una gran variedad de alcantarillas, que no tienen una red de drenaje que sea de fácil identificación. • Solamente se ha recibido respuesta por parte del contratista a 1 solo documento de observaciones, sin embargo, se establece una priorización para el comienzo de las actividades en campo."

9.3.7 INFORME PROFESIONAL SST (CAROLINA LESMES)

Conforme a los documentos anexos, la profesionales establece las siguientes conclusiones " *El mes de agosto evidenció avances significativos en la gestión del componente SST, especialmente con la aprobación del SG-SST del contratista y la atención de observaciones pendientes relacionadas con seguridad social.*

No obstante, se recomienda fortalecer los mecanismos de seguimiento a los tiempos de respuesta del contratista, con el fin de evitar retrasos en la entrega de información requerida por la interventoría. Igualmente, se sugiere priorizar la presentación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y mantener la verificación periódica de los soportes de seguridad social, garantizando la continuidad del cumplimiento normativo y administrativo del proyecto."

9.4 Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría.

OTROS PROGRAMAS.

Para el componente SST mediante el comunicado C02_DTO_049, dio aprobación al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, el cual se implementa en las actividades constructivas, en el cual el objetivo es mejorar las condiciones laborales y el ambiente en el trabajo, que conlleva la promoción del mantenimiento del bienestar físico, mental y social de todos os empleados.

10 REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Esta sección tiene como propósito evaluar y documentar el cumplimiento de las obligaciones propias de la Interventoría (Contrato N.º 218 de 2025) durante el mes de agosto de 2025.

10.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría.

CANTIDAD	EQUIPO	USO
2	Vehículo tipo pickup 4+*4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)	Estas se utilizaron en el presente mes para las visitas de reconocimiento predial y posterior elaboración de actas de vecindad. También se utilizaron para las actividades de inspección visual de alcantarillas en las provincias de Alto Magdalena.
1	Alquiler de equipos de oficina, software, licencias	Procesamiento de la información de las fases I y II de Caracterización Vial y ensayos.
1	Oficina (incluye servicios)	Procesamiento de la información de las fases I y II de Caracterización Vial y ensayos.
4	Alquiler GPS manual	Seguimiento actividades a la fase de Caracterización provincia del Alto Magdalena
1	Alquiler PC Alto Rendimiento y Software SIG	Procesamiento de la información de las fases I y II de Caracterización Vial y ensayos.



CAMIONETA 4X4



CAMIONETA 4X4

	
EQUIPOS DE OFICINA	GPS MANUAL
	
GPS MANUAL	OFICINA

10.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría.

La revisión del cálculo de seguridad social es crucial para evitar sanciones, asegurar derechos a prestaciones (salud, pensión, riesgos laborales), garantizar el acceso a servicios sociales, tanto para empleados como trabajadores independientes, cumpliendo la ley, lo que previene problemas con entidades como la UGPP y asegura la cobertura de riesgos personales y familiares.

El contratista de interventoría, para realizar la ejecución del contrato ICCU 218 de 2025, dispone del siguiente personal profesional y técnico según plan de cargas, profesionales encargados de la verificación, estudio de los diseños, ejecución de obra, memorias, especificaciones técnicas y demás documentos del proyecto.

CAN	PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	DÍAS TRABAJADOS	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN	VALOR MENSUAL DEVENGADO PROPUESTA ECONÓMICA	NO DE PLANILLA
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	LUIS ALEJANDRO RODRÍGUEZ ROJAS	30	100%	8,500,000	89355078
1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	JAVIER ANDRÉS AMAYA PULIDO	30	100%	4,500,000	89355078
1	PROFESIONAL SIG	ROLANDO ARTURO ESPITIA BUITRAGO	30	100%	5,600,000	89355078
1	ESPECIALISTA DE GEOTECNIA	DIANA PATRICIA AVELLA VILLAMIZAR	30	100%	6.500.000	89355078
1	PROFESIONAL GESTOR SOCIAL	SILVIA JULIANA QUITIAN ROVIRA	30	100%	5.600.000	89355078
1	INSPECTOR	PAULA ALEJANDRA ÁLVAREZ RODRÍGUEZ	30	100%	2.500.000	89355078
1	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	JHONATAN ALEXANDER OVALLES VELÁSQUEZ	30	100%	1,700,000	89355078
1	GESTOR SOCIAL	MARÍA FERNANDA QUITIAN	30	100%	5.600.000	89355078
1	PROFESIONAL SST	CAROLINA LESMES GUERRERO	30	100%	5,000,000	89355078
1	ESPECIALISTA AMBIENTAL	YENIFER ANDREA LEGUIZAMÓN GONZÁLEZ	30	100%	2,800,000	89355078
1	ESPECIALISTA DE PAVIMENTOS	ELBER RAMIRO OLIVARES BAREO	30	100%	6.500.00	89355078
1	CADENERO	SANDRA MILENA MENA HINESTROZA	30	100%	2,400,000	89355078
1	CADENERO	JOSE GABRIEL GONZALEZ BOHORQUEZ	30	100%	2,000,000	89355078
1	ESPECIALISTA HIDRAULICO E HIDROLOGICO	HENRY ALBERTO CORDOBA ROMERO	30	100%	6.500.000	89355078
1	INGENIERO DE APOYO	EDINSON DAVID RAMIREZ BAUTISTA	16	100%	2,000,000	89355078

Anexo: Formato MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL].

10.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría.

Estado inicial del contrato de interventoría.

ICCU	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMARÁN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"

		Longitud Total:	143,94 m		Duración en meses de interventoría
				SUPERVISION EJECUCION DE OBRA	11,50
Provincias:	SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA	Frentes	5	SUPERVISION FASE CARACTERIZACION	3,00

COSTOS DE PERSONAL						
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN TOTAL	Tiempo en Meses	Factor Multiplicador	VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACION						
Director de interventoria 1 (principal)	$ 8.100.000,00	1,0	50%	3,00	2,30	$ 27.945.000,00
Especialista Pavimentos	$ 6.500.000,00	3,0	50%	3,00	2,30	$ 67.275.000,00
Especialista en Geotecnia	$ 6.500.000,00	3,0	40%	3,00	2,30	$ 53.820.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.600.000,00	5,0	50%	3,00	2,30	$ 96.600.000,00
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00	1,0	50%	3,00	2,30	$ 17.250.000,00
Ingeniero SIG	$ 5.600.000,00	1,0	100%	2,00	2,30	$ 25.760.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 1	$ 3.000.000,00	1,0	100%	3,00	2,30	$ 20.700.000,00
Profesional Ingeniero Apoyo	$ 2.000.000,00	1,0	100%	3,00	2,30	$ 13.800.000,00
Inspector de interventoria	$ 2.500.000,00	5,0	100%	2,00	2,30	$ 57.500.000,00
Topografo	$ 2.950.000,00	5,0	50%	2,00	2,30	$ 33.925.000,00
Secretaria	$ 1.700.000,00	1,0	100%	2,50	2,30	$ 9.775.000,00
PERSONAL PROFESIONAL						
Director de interventoria 1 (principal)	$ 8.100.000,00	1,0	60%	8,50	2,30	$ 95.013.000,00
Director de interventoria 2	$ 8.100.000,00	2,0	50%	9,00	2,30	$ 167.670.000,00
Especialista Pavimentos	$ 6.500.000,00	3,0	50%	8,50	2,30	$ 190.612.500,00
Especialista en Geotecnia	$ 6.500.000,00	3,0	40%	8,50	2,30	$ 152.490.000,00
Especialista en Estructuras	$ 6.500.000,00	1,0	30%	8,00	2,30	$ 35.880.000,00
Especialista Ambiental	$ 5.600.000,00	5,0	60%	9,00	2,30	$ 347.760.000,00
Especialista Hidraulico	$ 6.500.000,00	1,0	40%	8,00	2,30	$ 47.840.000,00
Abogado	$ 5.000.000,00	1,0	10%	9,00	2,30	$ 10.350.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.800.000,00	5,0	60%	9,00	2,30	$ 360.180.000,00
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00	1,0	70%	9,00	2,30	$ 72.450.000,00
Profesional SISO 2	$ 5.000.000,00	4,0	50%	9,00	2,30	$ 207.000.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 1	$ 3.000.000,00	1,0	100%	9,00	2,30	$ 62.100.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 2	$ 3.000.000,00	1,0	100%	9,00	2,30	$ 62.100.000,00
PERSONAL TECNICO						
Profesional Ingeniero Apoyo	$ 2.000.000,00	1,0	100%	11,50	2,30	$ 52.900.000,00
Inspector de interventoria	$ 2.700.000,00	3,0	100%	9,00	2,30	$ 167.670.000,00
Topografo	$ 2.950.000,00	5,0	50%	9,00	2,30	$ 152.662.500,00
Cadenero 1	$ 2.000.000,00	5,0	50%	9,00	2,30	$ 103.500.000,00
Secretaria	$ 1.700.000,00	1,0	100%	9,00	2,30	$ 35.190.000,00
					TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A) * (B) = (3)	***$ 2.747.718.000,00***

2. OTROS COSTOS				
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**No. de Meses**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Alquiler Vehiculos (Vehiculo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad minima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor))	5	11,50	$ 5.000.000,00	$ 287.500.000,00
Alquiler de equipos de oficina, software, licencias.	1	11,50	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00
Alquiler equipo completo de topografia y elementos complementarios	1	10,50	$ 3.000.000,00	$ 31.500.000,00
Oficina (incluye servicios)	1	11,50	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	1	11,50	$ 500.000,00	$ 5.750.000,00
Alquiler GPS manual	5	2,00	$ 2.415.000,00	$ 24.150.000,00
Alquiller PC Alto Rendimiento y Software SIG	1	2,00	$ 2.500.000,00	$ 5.000.000,00
			Subtotal Otros Costos (2)	$ *381.500.000,00*

Ensayos de Labortario				
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**No. de Meses**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Laboratorio (a monto agotable previo aprobacion de la entidad)	1	8,00	$ 18.887.260,50	$ 151.098.084,00

Subtotal Otros Costo (3)	$	*151.098.084,00*

Presupuesto para Inteventoria		
TOTAL COSTOS (1) + (2) + (3)= (4)	$	*3.280.316.084,00*
*IVA (4) * 19% = (5)*	$	*623.260.056,00*
AJUSTE AL PESO		
COSTO TOTAL POR EL TIEMPO DE LA INTERVENTORÍA	$	*3.903.576.140,00*

PERSONAL PROFESIONAL										
Director de interventoria 1 (principal)	$ 8.100.000,00		1,0	60%	8,50	2,30	$ 95.013.000,00	8,50	100%	$ 158.355.000,00
Director de interventoria 2	$ 8.100.000,00		1,0	50%	9,00	2,30	$ 83.835.000,00	8,50	100%	$ 158.355.000,00
Director de interventoria 3	$ 8.100.000,00		1,0	50%	9,00	2,30	$ 83.835.000,00			
Especialista Pavimentos 1	$ 6.500.000,00		1,0	50%	8,50	2,30	$ 63.537.500,00	8,50	100%	$ 127.075.000,00
Especialista Pavimentos 2	$ 6.500.000,00		1,0	50%	8,50	2,30	$ 63.537.500,00	8,50	100%	$ 127.075.000,00
Especialista Pavimentos 3	$ 6.500.000,00		1,0	50%	8,50	2,30	$ 63.537.500,00			
Especialista en Geotecnia 1	$ 6.500.000,00		1,0	40%	8,50	2,30	$ 50.830.000,00	8,50	100%	$ 127.075.000,00
Especialista en Geotecnia 2	$ 6.500.000,00		1,0	40%	8,50	2,30	$ 50.830.000,00	8,50	100%	$ 127.075.000,00
Especialista en Geotecnia 3	$ 6.500.000,00		1,0	40%	8,50	2,30	$ 50.830.000,00			
Especialista en Estructuras	$ 6.500.000,00		1,0	30%	8,00	2,30	$ 35.880.000,00	6,00	100%	$ 89.700.000,00
Especialista Ambiental 1	$ 5.600.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 69.552.000,00	8,50	100%	$ 109.480.000,00
Especialista Ambiental 2	$ 5.600.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 69.552.000,00			
Especialista Ambiental 3	$ 5.600.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 69.552.000,00			
Especialista Ambiental 4	$ 5.600.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 69.552.000,00			
Especialista Ambiental 5	$ 5.600.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 69.552.000,00			
Especialista Hidraulico	$ 6.500.000,00		1,0	40%	8,00	2,30	$ 47.840.000,00	6,00	100%	$ 89.700.000,00
Abogado	$ 5.000.000,00		1,0	10%	9,00	2,30	$ 10.350.000,00	6,00	100%	$ 69.000.000,00
Profesional Gestor Social 1	$ 5.800.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 72.036.000,00	8,50	100%	$ 113.390.000,00
Profesional Gestor Social 2	$ 5.800.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 72.036.000,00	8,50	100%	$ 113.390.000,00
Profesional Gestor Social 3	$ 5.800.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 72.036.000,00			
Profesional Gestor Social 4	$ 5.800.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 72.036.000,00			
Profesional Gestor Social 5	$ 5.800.000,00		1,0	60%	9,00	2,30	$ 72.036.000,00			
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00		1,0	70%	9,00	2,30	$ 72.450.000,00	8,50	100%	$ 97.750.000,00
Profesional SISO 2 1	$ 5.000.000,00		1,0	50%	9,00	2,30	$ 51.750.000,00	8,50	100%	$ 97.750.000,00
Profesional SISO 2 2	$ 5.000.000,00		1,0	50%	9,00	2,30	$ 51.750.000,00			
Profesional SISO 2 3	$ 5.000.000,00		1,0	50%	9,00	2,30	$ 51.750.000,00			
Profesional SISO 2 4	$ 5.000.000,00		1,0	50%	9,00	2,30	$ 51.750.000,00			
Ingeniero Residente de interventoria 1	$ 3.000.000,00		1,0	100%	9,00	2,30	$ 62.100.000,00	8,50	100%	$ 58.650.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 2	$ 3.000.000,00		1,0	100%	9,00	2,30	$ 62.100.000,00	8,50	100%	$ 58.650.000,00
PERSONAL TÉCNICO								**PERSONAL TÉCNICO**		
Profesional Ingeniero Apoyo 1	$ 2.000.000,00		1,00	100%	11,50	2,30	$ 52.900.000,00	8,50	100%	$ 39.100.000,00
Inspector de Interventoría 1	$ 2.700.000,00		1,00	100%	9,00	2,30	$ 55.890.000,00	8,50	100%	$ 52.785.000,00
Inspector de Interventoría 2	$ 2.700.000,00		1,00	100%	9,00	2,30	$ 55.890.000,00	8,50	100%	$ 52.785.000,00
Inspector de Interventoría 3	$ 2.700.000,00		1,00	100%	9,00	2,30	$ 55.890.000,00	8,50	100%	$ 52.785.000,00
Topógrafo 1	$ 2.950.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 30.532.500,00	8,50	100%	$ 57.672.500,00
Topógrafo 2	$ 2.950.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 30.532.500,00	8,50	100%	$ 57.672.500,00
Topógrafo 3	$ 2.950.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 30.532.500,00			
Topógrafo 4	$ 2.950.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 30.532.500,00			
Topógrafo 5	$ 2.950.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 30.532.500,00			
Cadenero 1	$ 2.000.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 20.700.000,00	8,50	100%	$ 39.100.000,00
Cadenero 2	$ 2.000.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 20.700.000,00	8,50	100%	$ 39.100.000,00
Cadenero 3	$ 2.000.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 20.700.000,00			
Cadenero 4	$ 2.000.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 20.700.000,00			
Cadenero 5	$ 2.000.000,00		1,00	50%	9,00	2,30	$ 20.700.000,00			
Secretaria	$ 1.700.000,00		1,00	100%	9,00	2,30	$ 35.190.000,00	8,50	100%	$ 33.235.000,00

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. De Meses	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	No. De Meses	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con cpacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 1	Mes	1,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con cpacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 2	Mes	1,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con cpacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 3	Mes	1,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con cpacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 4	Mes	1,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con cpacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 5	Mes	1,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00	11,50	$ 5.000.000,00	$ 57.500.000,00
Alquiler de equipos de oficina, software, licencias	Mes	1,00	11,50	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00	11,50	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00
Alquiler equipo completo de topografía y elementos complementarios	Mes	1,00	10,50	$ 3.000.000,00	$ 31.500.000,00	11,50	$ 3.000.000,00	$ 34.500.000,00
Oficina (incluye servicios)	Mes	1,00	11,50	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00	11,50	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	Mes	1,00	11,50	$ 500.000,00	$ 5.750.000,00	11,50	$ 500.000,00	$ 5.750.000,00
Alquiler GPS manual 1	Mes	1,00	2,00	$ 2.415.000,00	$ 4.830.000,00	4,50	$ 2.415.000,00	$ 10.867.500,00
Alquiler GPS manual 2	Mes	1,00	2,00	$ 2.415.000,00	$ 4.830.000,00	4,50	$ 2.415.000,00	$ 10.867.500,00
Alquiler GPS manual 3	Mes	1,00	2,00	$ 2.415.000,00	$ 4.830.000,00	4,50	$ 2.415.000,00	$ 10.867.500,00
Alquiler GPS manual 4	Mes	1,00	2,00	$ 2.415.000,00	$ 4.830.000,00	4,50	$ 2.415.000,00	$ 10.867.500,00
Alquiler GPS manual 5	Mes	1,00	2,00	$ 2.415.000,00	$ 4.830.000,00			
Alquiller PC Alto Rendimiento y Software SIG	Mes	1,00	2,00	$ 2.500.000,00	$ 5.000.000,00	4,78	$ 2.500.000,00	$ 11.940.260,00
				Subtotal Otros Costos (2)	$ 381.500.000,00			$ 410.760.260,00

Ensayos de Laboratorio								
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. De Meses	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	No. De Meses	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
**Laboratorio (a monto agotable previo aprobacion de la entidad)	Mes	1	8,00	$ 18.887.260,50	$ 151.098.084,00	7,00	$ 18.887.260,50	$ 132.210.824,00
				Subtotal Otros Costos (3)	$ 151.098.084,00			$ 132.210.824,00

Presupuesto para Interventoria		
TOTAL COSTOS (1) + (2) + (3) = (4)	$ 3.280.316.084,00	$ 3.280.316.084,00
IVA (4) * 19% = (5)	$ 623.260.056,00	$ 623.260.056,00
COSTO TOTAL POR EL TIEMPO DE LA INTERVENTORÍA	$ 3.903.576.140,00	$ 3.903.576.140,00

10.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría.

En esta sección se describe el estado actual de las pólizas requeridas para el contrato de Interventoría, conforme al ACTA DE INICIO así:

PÓLIZAS PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. ICCU-218 DE 2025 (ACTA DE INICIO) ANEXO 1.					
CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES					
COMPAÑÍA DE SEGUROS	**RIESGO**	**VIGENCIA**		**ANEXO 1**	**VALOR ASEGURADO**
		DESDE	**HASTA**	**PÓLIZA No.**	
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A.	Cumplimiento	03/03/2025	30/06/2026	310-47-994000014872	587.536.421,00
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A	N/A		780.715.228,00
	Pago salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales	08/08/2023	20/12/2027	605-47-994000103082	390.357.614,00
	Calidad del servicio	02/02/2024	03/02/2029	605-47-994000103082	780.715.228

Se anexa Formato MS-GC-FR-06 ACTA APROBACIÓN DE PÓLIZAS.

10.5 seguimiento a la inversión del anticipo de interventoría.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de conformidad con lo establecido en el contrato de interventoría No. ICCU 218 de 2025, así como en las disposiciones normativas aplicables, se presenta el informe de inversión del anticipo correspondiente al periodo indicado.

El presente documento tiene como objetivo relacionar y evidenciar el uso adecuado de los recursos entregados como anticipo para el desarrollo de las actividades de interventoría.

La interventoría por medio del comunicado 25C02_DTA_025 del 22 de agosto de 2025, solicito la aumentar el plazo de inversión hasta seis (6) meses, dado que el valor solicitado y soportado es considerablemente inferior al programado inicialmente.

En este orden de ideas, el plan de inversión de anticipo aprobado inicialmente es el siguiente:

PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO INICIAL

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ITEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	VR. MES 1	VR. MES 2	VR. MES 3	VR. MES 4	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	NÓMINA	$ 92.500.000,00	$ 92.500.000,00	$ 92.500.000,00	$ 114.700.000,00	$ 392.200.000,00	50,24%
2	HONORARIOS ESPECIALISTAS	$ 48.970.000,00	$ 48.970.000,00	$ 48.970.000,00	$ 90.600.000,00	$ 237.510.000,00	30,42%
3	LABORATORIOS	$ 1.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 5.000.000,00	$ 7.000.000,00	$ 16.000.000,00	2,05%
4	EQUIPOS LABORATORIOS Y TOPOGRÁFICOS	$ 78.071.523,00	$ -	$ -	$ -	$ 78.071.523,00	10,00%
5	ARRENDAMIENTOS, PAPELERÍA, INSUMOS, SUMINISTROS	$ 7.000.000,00	$ 11.200.000,00	$ 12.000.000,00	$ 26.733.705,00	$ 56.933.705,00	7,29%
TOTAL		$ 227.541.523,00	$ 155.670.000,00	$ 158.470.000,00	$ 239.033.705,00	$ 780.715.228,00	100,00%

NOTAS:
a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo otorgado al interventor.

b) El anticipo se debe utilizar exclusivamente para la inversión en costos directos de personal y otros costos directos, tales como, equipo de laboratorio y topografía, repuestos para estos, dotación de oficina, arrendamientos, insumos y suministros, ensayos de laboratorio, honorarios de especialistas y nómina. **No aplica para compra de vehículos.**

c) Sólo se permite hasta el quince por ciento (15%) del valor del anticipo para compra de equipo y repuestos; en el evento en que se requiera un mayor porcentaje se estudiará y conceptuará por parte del Supervisor del contrato de interventoría, previa solicitud y justificación del Interventor.

d) El Interventor deberá programar mes a mes la inversión del anticipo teniendo en cuenta el plazo acordado con el Supervisor del Contrato de Interventoría para su inversión.

(Firma)
(Nombre) JULIÁN P. VÁSQUEZ LÓPEZ
Representante Legal o su Apoderado
Interventor

(Firma)
(Nombre) LAURA DANIELA NIETO GUTIÉRREZ
Supervisor del contrato de Interventoría

PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO MODIFICADO EL DIA 22 DE AGOSTO DE 2025

DETALLE DEL PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	NÓMINA	$ 50.485.001,00	$ 64.400.000,00	$ 98.156.333,00	$ 124.851.667,00	$ 152.260.000,00	$ 252.062.227,00	$ 742.215.228,00	95,07%
2	HONORARIOS ESPECIALISTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%
3	LABORATORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 30.000.000,00	$ 30.000.000,00	3,84%
4	EQUIPOS LABORATORIOS Y TOPOGRÁFICOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00	0,90%
5	ARRENDAMIENTOS, PAPELERÍA, INSUMOS, SUMINISTROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	0,19%
	TOTAL	$ 50.485.001,00	$ 64.400.000,00	$ 98.156.333,00	$ 124.851.667,00	$ 152.260.000,00	$ 290.562.227,00	$ 780.715.228,00	100%

NOTAS:
1. El Plan de Inversión Inicial del Anticipo se elabora teniendo en cuenta el valor total otorgado por este concepto. Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor otorgado como anticipo. El Plan de Inversión debe ser actualizado de acuerdo con el valor girado al Interventor.

2. El anticipo se debe utilizar exclusivamente para el proyecto en equipos de medición, ensayos de laboratorio y de topografía, repuestos para estos, dotación de oficina, arrendamientos, insumos y suministros, ensayos de laboratorio, honorarios y nómina. **No aplica para compra ni alquiler de vehículos.**

3. Sólo se permite hasta el quince por ciento (15%) del valor del anticipo para compra de equipo. En el evento en que el interventor solicite y justifique un mayor porcentaje, el Supervisor del contrato de interventoría debe analizar la solicitud y presentar su concepto. La aprobación definitiva del posible mayor porcentaje de anti por medio de resolución motivada, suscrita por el Director General para el contrato de interventoría específico.

4. El Interventor debe programar mes a mes la inversión del anticipo teniendo en cuenta el plazo acordado con el Supervisor del Contrato de Interventoría para su inversión.

Firma:
Nombre: Julian Pastor Vásquez Lopez
Representante Legal o su Apoderado
Interventor

Firma:
Nombre: Laura Angela Sarabia
Supervisor Delegado de Interventoría

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

a) Valor del Anticipo $ 780.715.228,00

Valor total del anticipo girado: $ 747.912.067,00

Fecha de giro del anticipo: 21 / 07 / 2025

b) Relación de Gastos Ejecutados con Cargo al Anticipo

A continuación, se presenta un resumen de los gastos realizados durante el periodo, los cuales se encuentran directamente asociados al cumplimiento del objeto contractual:

Ítem	Descripción	Valor ejecutado ($)	Soporte
1	Nómina personal de interventoría	$490.153.001,00	Planillas y nominas.
	Honorarios de especialistas		
2	Laboratorios		
3	Equipos de laboratorio y topografía		
4	Arrendamiento, papelería, insumos y suministros		
5			
Total ejecutado		**$_490.153.001,00_____**	

c) Balance de anticipo

d) **Total anticipo recibido:** $_490.153.001,00_____
e) **Total ejecutado:** $_490.153.001,00_____
f) **Saldo por ejecutar:** $_0,00_____

Se deja constancia de que los recursos del anticipo fueron utilizados de manera adecuada, pertinente y acorde con las actividades contractuales programadas para el periodo evaluado. Los soportes se adjuntan para verificación y validación por parte de la Entidad.

Los gastos se encuentran soportados de conformidad con lo dispuesto en las condiciones contractuales.

Los valores ejecutados corresponden exclusivamente a actividades necesarias para el desarrollo del objeto de interventoría.

11 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.

Se presente de manera clara y concisa la actividad y las decisiones de los comités técnicos durante el periodo del presente informe así mismo sus conclusiones o determinaciones.

Durante el presente periodo se realizó cuatro comités de obra; con el objeto de seguimiento de las actividades pendientes por ejecutar; por otro lado, se realiza el acompañamiento a las diferentes visitas de obra realizadas por la supervisión, además de los anterior las visitas realizadas por la veeduría.

NÚM. COMITÉ	FECHA	OBJETO DEL COMITÉ
10	6/08/2025	Enfoque: Discrepancias iniciales en el avance y arranque de diagnósticos. Avance de Obra: La interventoría reportó un atraso del 1.8%, cifra con la que el contratista no estuvo de acuerdo; se pactó revisar la metodología de medición.

NÚM. COMITÉ	FECHA	OBJETO DEL COMITÉ
		Gestión Social: Inicio del inventario predial y volanteo en Cabrera y Sumapaz. Técnico: Diagnóstico de alcantarillado en proceso y acuerdo provisional para calificar el estado de los puentes como "regular o mal" a la espera de un especialista estructural.
11	13/08/2025	Enfoque: Aumento del atraso y bloqueo por falta de ensayos y personal. Avance de Obra: El atraso reportado subió al 4.88%. El contratista alegó que el retraso se debe a la suspensión de ensayos de laboratorio y falta de viabilidad en obras hidráulicas. Laboratorio: Necesidad urgente de retomar ensayos con productos químicos en Alto Magdalena y Tequendama para definir la estructura del pavimento. Administrativo: Problemas con la aprobación del topógrafo (retraso de 3 meses) y confusión entre los entregables de SIG y Topografía.
12	20/08/2025	Enfoque: Estancamiento en obras hidráulicas y tensión por revisión de entregables. Avance de Obra: La brecha aumentó drásticamente (6.33% ejecutado vs 18.21% programado). Obras Hidráulicas (Alcantarillado): Tema crítico. No han iniciado obras porque la interventoría rechazó el inventario visual y exige presupuestos detallados; el contratista reclama demora en la retroalimentación. Intervención del ICCU: La entidad expresó gran preocupación por la falta de avance en dos meses e instó a la interventoría a agilizar revisiones para priorizar obras. Pendientes: Entrega urgente de topografía y SIG ajustados.
13	27/08/2025	Enfoque: Entrega de documentos técnicos, aprobación de pagos y plan de choque. Entregables Técnicos: El contratista entregó los 10 tramos de Topografía y SIG para revisión. Avance de Obra: La diferencia entre lo programado (23.95%) y lo ejecutado (6.45%) es crítica (17.5%). Pagos: Se aprobó la orden de desembolso número 1, aunque hubo quejas por la lentitud en la solicitud de documentos. Social y Ambiental: Se aprobó la especialista ambiental, pero la programación social solo cubre el 20% de los predios.

Se anexan los siguientes formatos de las actas de comité correspondientes al periodo del mes de agosto del 2025:

- ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia
- ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN

12 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

A continuación, se presentan las conclusiones profesionales basadas en el Informe Mensual de Interventoría No. 005, correspondiente al periodo del 01 al 31 de agosto de 2025, para el Contrato de Obra No. 140 de 2025 (CONSORCIO VICGER 2021) y el Contrato de Interventoría No. 218 de 2025 (ECG INGENIERÍA SAS).

a) El proyecto presenta un rezago físico crítico con un avance acumulado del 4.38% frente a un avance reprogramado del 28.98%, resultando en un atraso de 24.60%. Este nivel de desviación compromete seriamente el cumplimiento del plazo contractual y demanda una estrategia de aceleración inmediata y validada por la Interventoría.

b) El avance físico está supeditado al avance técnico, el cual se encuentra sin aproabacion por parte de la intervenotria a la fecha. A pesar de la ejecución de actividades de campo (caracterización geotécnica y levantamiento topográfico de las Fases I y II), el Contratista de Obra no ha formalizado la entrega de los informes finales y consolidados de la Caracterización Vial y Ensayos de Laboratorio para las provincias mencionadas.

   Esta omisión es el factor de riesgo principal, ya que impide la aprobación de los diseños definitivos del pavimento y, consecuentemente, el inicio de la fase de construcción de obra civil.

c) Se constatan deficiencias en la gestión contractual y de calidad del Contratista:

- El Plan de Gerencia, componente esencial para la dirección del proyecto, no ha sido presentado a la Interventoría.
- El Plan de Calidad está en proceso de subsanación.

d) La Interventoría ha ejercido control financiero riguroso, suspendiendo la autorización de nuevos desembolsos debido a la falta de soportes y justificación de gastos para la porción del anticipo ya invertida. Se requiere la subsanación documental de dichos soportes para garantizar la correcta aplicación de los recursos.

e) La prioridad en este momento es que el Contratista finalice y entregue de manera urgente la documentación técnica de las Fases I y II para desbloquear el proceso de construcción, mientras implementa un plan de choque para mitigar el significativo atraso acumulado.

13 ANEXOS.

13.1 Correspondencia

Se anexa relación de correspondencia enviada y recibida durante el periodo del mes de agosto del 2025.

13.2 Registro fotográfico del avance de las obras.

Se anexa registro fotográfico de las actividades realizadas durante el mes de agosto del 2025.

13.3 Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.

13.4 informes de los especialistas vinculados al contrato de interventoría.

13.5 Bitácora del mes correspondiente

Se anexa fotocopia de la Bitácora de obra correspondiente al mes de agosto del 2025.

13.6 Certificación componente ambiental y social

13.7 Acta de costos de interventoría

Durante el periodo del mes de agosto se tramita acta de costos No 5 de interventoría.